

UMOWA
NA OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA
PN.:
„BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW BYŁEGO
RADIOFONICZNEGO OŚRODKA NADAWCZEGO WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA NA POTRZEBY CENTRALNEGO AZYLU DLA ZWIERZĄT
W WARSZAWIANCE”

zawarta w Warszawie, zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

Skarbem Państwa, w imieniu którego działa **Centralny Azyl dla Zwierząt**, z siedzibą w Warszawiance (05-552), przy ul. Uroczej 1, NIP 1231543037, reprezentowanym przez: Panią **Agnieszkę Czujkowską** – Dyrektora, zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”,
a

..... z siedzibą w ,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod nr
....., NIP:, REGON:,
reprezentowaną przez:

....., dokument potwierdzający umocowanie
przedstawiciela Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy,
zwaną/ym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,
zwanymi dalej „**Stronami**”,
Zamawiający i Wykonawca zwani są w treści Umowy łącznie „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.
Zamawiający przeprowadził postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie przetargu
nieograniczonego z zastosowaniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień
publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 zm., dalej jako „ustawa Pzp”).

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy (dalej jako „Przedmiot Umowy”) jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa, przebudowa i rozbudowa istniejących budynków byłego Radiofonicznego Ośrodka Nadawczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby Centralnego Azylu dla Zwierząt w Warszawiance” obejmujący:
 - 1) **zakres podstawowy**:
 - a) opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej (dalej jako „Dokumentacja”), obejmującej m.in.:

- Koncepcję projektową wielobranżową,
- Projekt budowlany,
- Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Projekty techniczne branż,
- Projekty wykonawcze wielobranżowe,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Przedmiary robót budowlanych,
- Kosztorysy inwestorskie;

b) prowadzenie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację;

2) **zakres objęty zamówieniem opcjonalnym:** wykonanie modelu 3D BIM – na zasadach wskazanych w OPZ

- całość zwana dalej „Przedmiotem Umowy”, a czynności realizowane przez Wykonawcę w ramach Przedmiotu Umowy będą dalej zwane „Usługami”.

2. Dokumentacja wskazana w ust. 1 pkt 1 lit. a powyżej zostanie sporządzona, w taki sposób, aby nie ograniczać swobody Zamawiającego w wyborze reżimu udzielenia zamówienia na roboty budowlane na podstawie Dokumentacji, w związku z czym musi ona zostać sporządzona zgodnie z przepisami ustawy Pzp, w tym w szczególności w zakresie przestrzegania zasad konkurencyjności oraz opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niewskazywania w Dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba, że nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczający precyzyjny i zrozumiały sposób bez odwoływania się do powyższych, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” wraz z opisem równoważności oraz wskazane zostaną kryteria służące ocenie równoważności, zgodnie z art. 99 ust 6 ustawy Pzp.
4. Wykonawca jest zobowiązany do opisanie oczekiwanych rozwiązań technicznych i funkcjonalnych zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla Inwestycji w sposób jednoznaczny, za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i parametrów technicznych niezbędnych do właściwej realizacji robót budowlanych dla zadania objętego Przedmiotem Umowy. Zakres i forma Opracowania powinna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).
5. Szczegółowy zakres wykonania Dokumentacji wskazano w **Opisie Przedmiotu Zamówienia** (dalej jako „OPZ”) stanowiącym **Załącznik nr 2 do Umowy**.
6. W ramach Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do terminowego wykonania wszystkich prac wskazanych w OPZ, z podziałem na niżej wymienione Etapy, przy czym **Zamawiający zastrzega sobie konieczność weryfikacji i zatwierdzenia Etapów (każdego z osobna):**
 - 1) **ETAP I** – koncepcja projektowa wielobranżowa, w ramach którego zostaną wykonane/uzyskane:
 - a) Inwentaryzacja:

- Inwentaryzacja architektoniczna do celów projektowych,
- Inwentaryzacja zieleni,
- Inwentaryzacja przyrodniczo-chiropterologiczno-ornitologiczna,
- Inwentaryzacja urządzeń wodnych,
- b) Ekspertyza mykologiczna budynków,
- c) Ekspertyza kominiarska budynków - jeśli wymagane,
- d) Geotechniczne warunki posadowienia,
- e) Projekt koncepcyjny wielobranżowy:
 - Wielobranżowa koncepcja projektowa,
 - Analiza racjonalnego wykorzystania energii oraz zasobów naturalnych, z możliwością zastosowania alternatywnych źródeł energii,
 - Bilans zapotrzebowania na media,
 - Audyt energetyczny,
 - Warunki techniczne gestorów sieci,
 - Wizualizacje fotorealistyczne obiektu,
 - Zbiorcze zestawienie szacunkowych kosztów dla koncepcji wielobranżowej,
 - Wykaz planowanych do przeprowadzenia postępowań administracyjnych, wymaganych zgód dla całego zakresu inwestycji (np. identyfikacja zgód na odstąpienie, zgłoszeń/pozwoleń na budowę);

2) **ETAP II** – wielobranżowy projekt budowlany, w ramach którego zostaną wykonane/uzyskane:

- a) Dokumenty administracyjne, zgody i inne załączniki do projektu budowlanego niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę oraz realizacji robót, między innymi:
 - Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przedstrzennego albo Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - Wypis i wyrys z rejestru gruntów,
 - Ekspertyza techniczna z zakresu ochrony przeciwpożarowej - jeśli wymagane,
 - Mapa do celów projektowych,
 - Operat wodnoprawny/Pozwolenie wodnoprawne/Zgłoszenie urządzeń wodnych,
 - Karta Informacyjna Przedsięwzięcia/ Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – jeśli wymagany,
 - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia,
- b) Projekt zagospodarowania terenu,
- c) Projekt architektoniczno- budowlany,
- d) Informacja BIOZ,
- e) Projekt techniczny wielobranżowy;

3) **Etap III** – uzyskanie prawomocnej i ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę dla zadania inwestycyjnego, poświadczona przez właściwy urząd (z naniesioną klauzulą ostateczności i prawomocności);

4) **ETAP IV** – Projekt wykonawczy wielobranżowy, w ramach którego zostaną wykonane/uzyskane:

- a) Projekt wykonawczy zagospodarowania terenu,
- b) Projekt wykonawczy wielobranżowy,
- c) Projekt wykonawczy zieleni - projekt szaty roślinnej na terenie objętym robotami

budowlanymi,

- d) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- e) Przedmiar robót,
- f) Kosztorysy inwestorskie,
- g) Zbiorcze zestawienie kosztów,
- h) Harmonogram rzeczowo-finansowy wykonania robót budowlanych,
- i) Aktualizacja wizualizacji fotorealistycznych obiektu,
- j) Projekt zagospodarowania placu budowy,
- k) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawcę robót budowlanych;

5) **Etap V** – nadzór autorski, w ramach którego zadaniami Wykonawcy będą:

- a) udzielanie rekomendacji do odpowiedzi na pytania od wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego/ zamówień publicznych / w zakresie wykonania robót budowlanych, a dotyczących przekazanej dokumentacji projektowej,
- b) pełnienie nadzoru autorskiego - zgodnie z postanowieniami Umowy i OPZ.

7. Na potrzeby odbioru i rozliczenia każdego z Etapów Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, nie później niż w terminie zakończenia realizacji każdego z Etapów:

- 1) Wykaz opracowań i dokumentów powstałych/pozyskanych w ramach danego Etapu;
- 2) Oświadczenie Wykonawcy sporządzone wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do Umowy**;
- 3) Oświadczenie Wykonawcy dot. autorskich praw majątkowych sporządzone wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4 do Umowy**;
- 4) Protokół odbioru sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do Umowy**;
- 5) Protokół przekazania sporządzony wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6 do Umowy**.

8. Dodatkowe wymagania szczegółowe dotyczące Przedmiotu Umowy:

- 1) w ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić Dokumentację każdego z Etapów I-IV z Zamawiającym oraz innymi podmiotami wskazanymi w OPZ, przy czym wykaz podmiotów, z którymi należy uzgodnić Dokumentację nie stanowi katalogu zamkniętego, a konieczność dodatkowych uzgodnień może wystąpić na etapie wykonywania Dokumentacji przez Wykonawcę i należy do obowiązków Wykonawcy;
- 2) w ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w warsztatach i konsultacjach społecznych (jeśli takie będą miały miejsce) oraz uwzględnienia ich efektów w Dokumentacji. Organizatorem warsztatów oraz konsultacji społecznych będzie Zamawiający;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia umownego wszelkich ekspertyz, badań, opinii i innych dokumentów, w tym także niewymienionych w OPZ, a które okażą się niezbędne dla właściwej realizacji prac projektowych będących Przedmiotem Umowy;
- 4) całość Dokumentacji będzie uwzględniać podział na branże, a sposób ich opracowania będzie ujednolicony dla wszystkich branż.

§ 2

ZAMÓWIENIE OPCJONALNE

1. Zamawiający w ramach Przedmiotu zamówienia zastrzega sobie prawo do uruchomienia opcji w przypadku posiadania środków finansowych oraz uzasadnionej potrzeby, zwanej dalej „Zamówieniem opcjonalnym” lub „Opcją”.
2. Uprawnienie do skorzystania z Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji Umowy. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z Opcji Wykonawcy z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze.
3. Przedmiotem zamówienia opcjonalnego będzie stworzenie szczegółowego Modelu 3D dla projektowanych budynków CADZ, który będzie obejmował wszystkie projektowane instalacje, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 2.2.3 OPZ.
4. **Zamawiający uprawniony jest do złożenia Wykonawcy oświadczenia o skorzystaniu z zamówienia opcjonalnego w terminie do 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.**
5. Skorzystanie z Opcji nie stanowi zmiany Umowy.
6. Do realizacji Opcji zastosowanie będą miały postanowienia Umowy.
7. **Termin realizacji zamówienia opcjonalnego – 20 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.**

§3

NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia czynności nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm., dalej „Prawo Budowlane”) oraz wykonywania innych czynności określonych w OPZ, w tym wskazanych poniżej.
2. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem nadzoru autorskiego, w tym koszty przejazdów na miejsce wykonywania robót budowlanych, ponosi Wykonawca i są one uwzględnione w wynagrodzeniu umownym.
3. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego na zasadach określonych w postanowieniach Umowy oraz w przepisach prawa. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski nad realizowanymi robotami budowlanymi w oparciu o opracowaną Dokumentację stanowiącą Przedmiot Umowy, w zakresie opisanym w OPZ.
4. W ramach sprawowania nadzoru autorskiego, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania w szczególności następujących czynności:
 - 1) udzielanie rekomendacji do odpowiedzi na pytania od wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego/ zamówień publicznych / w zakresie wykonania robót budowlanych, a dotyczących przekazanej dokumentacji projektowej. Zamawiający w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail, prześle do Wykonawcy (osoby wskazanej w Umowie), pytania wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca za pośrednictwem poczty e-mail, w terminie do 3 (trzech) dni roboczych od dnia otrzymania pytania prześle do Zamawiającego rekomendacje

do odpowiedzi (w formie propozycji wkładu do odpowiedzi i propozycji modyfikacji stosownej części dokumentacji przetargowej objętej pytaniem w trybie rejestracji zmian). Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim może zostać przez Zamawiającego wydłużony na uzasadniony wniosek Wykonawcy, przy czym zmiana ta nie stanowi istotnej zmiany Umowy;

- 2) kontroli w toku realizacji robót budowlanych, nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych (akceptowanie każdej karty materiałowej) z Dokumentacją;
 - 3) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do tych przewidzianych w Dokumentacji;
 - 4) uzupełniania szczegółów Dokumentacji oraz wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji robót;
 - 5) sporządzania dodatkowych rysunków (nowych lub aktualizowanych), jeżeli Dokumentacja w niedostatecznym stopniu wyjaśnia rozwiązania techniczne, aktualizowane lub nowe rysunki muszą być opatrzone datą i nr rewizji wraz z oznaczeniem graficznym miejsca rewizji i krótkim opisem;
 - 6) przekazywanie nowych lub aktualizowanych rysunków musi odbywać się wraz z przekazaniem aktualnej tabeli wykazu rewizji do Dokumentacji;
 - 7) czynności wskazane w pkt 3-6 realizowane będą przez Wykonawcę na wniosek Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inżyniera Kontraktu lub wykonawcy robót budowlanych (dalej jako „WRB”) – w formie zleceń na druku Karty Nadzoru Autorskiego (której wzór stanowi **Załącznik nr 7 do Umowy**). Termin realizacji zlecenia przez autora Dokumentacji zostanie każdorazowo określony w przesłanej Karcie Nadzoru Autorskiego i nie będzie krótszy niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia przekazania zlecenia;
 - 8) Wykonawca, na etapie prowadzenia nadzorów autorskich, zobowiązuje się do uczestnictwa w naradach technicznych/naradach koordynacyjnych/radach budowy odbywających się w siedzibie Zamawiającego lub na placach prowadzonych budów, w terminach określonych przez Zamawiającego w formie pisemnej lub mailowej, jednak nie rzadziej niż 1 (jeden) udział na 2 tygodnie. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy (osoby wskazanej w Umowie) na min. 2 (dwa) dni robocze przed planowanym dniem spotkania w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail, o planowanym terminie spotkania;
 - 9) stawiennictwa w siedzibie/biurze Zamawiającego na terenie m.st. Warszawy lub w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, lub na placu prowadzonej budowy, w terminach określonych przez Zamawiającego w formie pisemnej lub mailowej. Zamawiający zobowiązany jest do poinformowania Wykonawcy na min. 2 (dwa) dni robocze przed planowanym dniem spotkania w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail;
 - 10) zapewnienia obecności osób wskazanych przez Wykonawcę, jako projektantów poszczególnych branż, podczas odbioru końcowego robót budowlanych.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót oraz na każde wezwanie Zamawiającego (w tym również działającego z upoważnienia Zamawiającego Inżyniera Kontraktu) przesłanego w formie pisemnej lub mailowej, w terminie przez niego ustalonym. Termin wykonania niezbędnej czynności leżącej po stronie Wykonawcy (osoby wskazanej do kontaktu w Umowie), nie będzie dłuższy niż 2 dni robocze od dnia wezwania Zamawiającego.
6. W przypadku skrócenia okresu trwania nadzoru autorskiego w stosunku do terminu określonego

w Umowie i OPZ, z powodu wcześniejszego zakończenia robót budowlanych, wynagrodzenie Wykonawcy za Etap V pozostaje bez zmian, w kwocie wskazanej w Umowie.

7. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje, również prowadzenie czynności nadzoru autorskiego nad robotami wynikającymi ze zmian umowy z wykonawcą robót budowlanych, w tym nad robotami realizowanymi w ramach robót dodatkowych.
8. Wykonawca w ramach wykonywania nadzoru autorskiego, nie może podejmować, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, decyzji, które miałyby wpływ, w szczególności na zakres wykonywanych robót oraz wysokość wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych. Zmiany w Dokumentacji wprowadzane na etapie nadzoru autorskiego, będą dokonywane przy uwzględnieniu przepisów prawa i postanowień Umowy.

§4

WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy **w ramach zakresu podstawowego**, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości **netto** zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę **brutto**zł (słownie: 00/100), ustalone na podstawie oferty, której kopia stanowi **Załącznik nr 8** do Umowy, w tym zryczałtowane wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na zasadach wskazanych w § 13 w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy tj. w kwocie(słownie:00/100).
2. Wynagrodzenie **za realizację zakresu podstawowego**, o którym mowa w ust. 1 zostanie wypłacone Wykonawcy w 5 transzach, każda za należyte wykonanie odpowiednio Etapów 1-5, o których mowa w §1 ust. 6 w następującej wysokości:
 - 1) za należyte wykonanie Usług w ramach **Etapu 1** Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości 15% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1 w wysokości **netto** zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę **brutto**zł (słownie: 00/100);
 - 2) za należyte wykonanie Usług w ramach **Etapu 2** Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości 25% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1 w wysokości **netto** zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę **brutto**zł (słownie: 00/100);
 - 3) za należyte wykonanie Usług w ramach **Etapu 3** Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1 w wysokości **netto** zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę **brutto**zł (słownie: 00/100);
 - 4) za należyte wykonanie Usług w ramach **Etapu 4** Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości 40% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1 w wysokości **netto** zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę **brutto**zł (słownie: 00/100);
 - 5) za należyte wykonanie Usług w ramach **Etapu 5** Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1 w wysokości netto zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę bruttozł (słownie: 00/100) – z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy w ramach **Etapu 5**, o którym mowa w ust. 2 pkt 5 powyżej, zostanie wypłacone z podziałem na poniżej wskazane części:
 - 1) po wykonaniu Usług wskazanych w § 3 ust. 4 pkt 1 i po zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych na podstawie

odebranej od Wykonawcy Dokumentacji – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 2 pkt 5;

2) po zakończeniu Usług w ramach Nadzoru Autorskiego – w wysokości 95 % wynagrodzenia brutto, określonego w ust. 2 pkt 5 powyżej, w podziale na poniższe transze:

- a) I transza - po zrealizowaniu przez wykonawcę robót budowlanych 20 % wartości brutto robót budowlanych - w wysokości 20 % brutto wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 5,
- b) II transza - po zrealizowaniu przez wykonawcę robót budowlanych 40 % wartości brutto robót budowlanych, w wysokości 20 % brutto wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 5,
- c) III transza - po zrealizowaniu przez wykonawcę robót budowlanych 60 % wartości brutto robót budowlanych, w wysokości 20 % brutto wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 5,
- d) IV transza - po zrealizowaniu przez wykonawcę robót budowlanych 80 % wartości brutto robót budowlanych, w wysokości 20 % brutto wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 5,
- e) V transza - po końcowym odbiorze robót budowlanych wykonanych w oparciu o opracowaną Dokumentację, uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie oraz odbioru robót budowlanych od Wykonawcy robót budowlanych, w wysokości 15 % brutto wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 5.

4. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z **zamówienia opcjonalnego**, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości netto zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę bruttozł (słownie: 00/100), ustalone na podstawie oferty, której kopia stanowi **Załącznik nr 8 do Umowy**, w tym zryczałtowane wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na zasadach wskazanych w § 13 w wysokości 0,01 % wartości w/w wynagrodzenia za realizację zamówienia opcjonalnego tj. w kwocie zł (słownie:).
5. Postęp realizacji robót budowlanych przez WRB, na potrzeby ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 3 będzie ustalony w oparciu o wartości procentowe postępu realizacji robót budowlanych wskazane w protokołach częściowych odbioru robót budowlanych.
6. Łącznie za należyte wykonanie przedmiotu Umowy obejmujące zamówienia podstawowe i opcjonalne, Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w wysokości netto zł (słownie:..... 00/100) tj. kwotę bruttozł (słownie: 00/100), ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, której kopia stanowi **Załącznik nr 8 do Umowy**.
7. Wykonawca oświadcza, że w wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 6 uwzględnił wszelkie czynności i składniki oraz wszelkie koszty, opłaty, wydatki, podatki i inne należności publicznoprawne niezbędne do realizacji Usług, wynikające wprost z Umowy, jak również w niej nieujęte wprost, a bez których nie można wykonać Usług (gdyż posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie profesjonalny wykonawca świadczący zawodowo usługi projektowe oraz doradztwa technicznego, w szczególności na rynku zamówień publicznych, mógł i powinien był je przewidzieć w świetle postanowień SWZ, Umowy, OPZ oraz przepisów prawa, jak również w świetle posiadanej wiedzy i doświadczenia). Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje m.in. wszelkie koszty związane z dojazdem i uczestnictwem w spotkaniach, pobytem na budowie oraz innymi czynnościami w terenie.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy nie może być przedmiotem cesji bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy przekazane zostanie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze wskazanym na fakturze/rachunku, w terminie 21 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
10. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku jest każdorazowo odbiór bez zastrzeżeń przedmiotu Umowy przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego. Wzór protokołu odbioru stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**.
11. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Dane do wystawienia faktury/rachunku: Centralny Azyl dla Zwierząt, z siedzibą w Warszawiance (05-552), przy ul. Uroczej 1, NIP 1231543037.
13. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami Umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, faktury korygującej lub podpisania noty korygującej, tym samym termin płatności zostanie przesunięty odpowiednio. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu niedotrzymania terminu płatności.
14. Zamawiający wyraża zgodę na doręczenie faktury:
 - 1) w formie papierowej do biura Zamawiającego przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;
 - 2) drogą elektroniczną na adres: faktury@cadz.gov.pl;
 - 3) w formie ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej „PEF”, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.).
15. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za wyjątkiem faktury.
16. Identyfikatorem Zamawiającego (adresem PEF), który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury jest numer NIP 1231543037.
17. Jeżeli termin płatności przypada na sobotę lub inny dzień wolny od pracy, płatność nastąpi w pierwszym dniu roboczym następującym po dniu, w którym przypada termin płatności.
18. Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę na adres e-mail wskazane w § 10 ust. 3 pkt 2 Umowy do potwierdzenia numeru rachunku bankowego, na który ma zostać przekazane wynagrodzenie za realizację Umowy. Wykonawca ma obowiązek potwierdzić numer rachunku bankowego w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia otrzymania wezwania, na adres e-mail wskazane § 10 ust. 3 pkt 1 Umowy.
19. Strony postanawiają, że jeżeli rachunek bankowy, którym posługuje się Wykonawca, nie będzie ujęty w wykazie podatników, o którym stanowi art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - tzw. „białej liście podatników VAT” , Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności Wynagrodzenia miesięcznego i nie będzie stanowiło to naruszenia Umowy, a Wykonawca nie będzie w takiej sytuacji domagał się od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w zapłacie.
20. W przypadku gdy Wykonawca będzie osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, Zamawiający wypłaci przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie po odliczeniu przewidzianych prawem obciążeń zgodnie ze złożonym przez Wykonawcę oświadczeniem do celów podatkowo – ubezpieczeniowych jak dla umowy zlecenia, traktując kwotę brutto złożonej oferty jako kwotę

zawierającą: wynagrodzenie wykonawcy i ewentualne składki na ubezpieczenie społeczne, których obowiązek uiszczenia leży po stronie płatnika składek (tzw. brutto brutto). W takim wypadku Strony zgodnie oświadczają, iż Umowa nie jest umową o dzieło lub umową zleceniem lecz umową cywilnoprawną nienazwaną. Zamawiający przekaże Wykonawcy treść oświadczenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

§ 5

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Umowy w zakresie wykonania Dokumentacji został wykonany w terminie **do 20 miesięcy od dnia zawarcia Umowy (dla Etapów I-IV) oraz w zakresie realizacji Etapu V w terminie do 30 miesięcy od dnia rozpoczęcia robót budowlanych przez WRB, z zastrzeżeniem postanowień Umowy.**
2. Jednocześnie ustala się następujące terminy pośrednie wykonania/pozyskania przez Wykonawcę Dokumentacji lub świadczenia Usług:
 - 1) **Etap I:** wskazanych w § 1 ust. 6 pkt 1 Umowy - w terminie **do 5 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy;
 - 2) **Etap II:** wskazanych w § 1 ust. 6 pkt 2 Umowy - w terminie **do 12 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy;
 - 3) **Etap III:** wskazanych w § 1 ust. 6 pkt 3 Umowy - w terminie **do 17 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy;
 - 4) **Etap IV:** wskazanych w § 1 ust. 6 pkt 4 Umowy - w terminie **do 20 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy;
 - 5) **Etap V:** w terminie **do 30 miesięcy** od dnia rozpoczęcia robót budowlanych przez WRB, przy czym:
 - a) w zakresie czynności określonych w § 3 ust. 4 pkt 1 Umowy - od dnia odbioru Etapu IV do dnia zawarcia umowy z WRB,
 - b) w zakresie czynności, o których mowa w § 3 ust. 4 pkt 2-10 Umowy - od dnia przekazania WRB placu budowy do dnia zakończenia i odbioru robót budowlanych dla Inwestycji przez Zamawiającego oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, jednak nie krócej niż do dnia odbiorów prac budowlanych. O planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail (nie później niż w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia ich rozpoczęcia), natomiast przewidywany okres realizacji robót budowlanych przez WRB wynosi do 30 miesięcy od dnia zawarcia umowy z WRB;
 - 6) Zamawiający wymaga, aby Przedmiot Umowy w zakresie wykonania zamówienia opcjonalnego został wykonany w terminie **do 20 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.**
3. Zamawiający może, w dowolnym momencie obowiązywania Umowy oraz z dowolnej przyczyny, zawiesić wykonywanie któregośkolwiek z Usług, w całości lub w części, przesyłając Wykonawcy zawiadomienie na piśmie, w którym wskaże objęte zawieszeniem wykonywania Usługi i ich zakres oraz przewidywany okres zawieszenia ich wykonywania, o ile na dzień zawiadomienia Zamawiający będzie go w stanie określić. Zawieszenie Wykonania może nastąpić raz lub więcej razy.

4. W sytuacjach określonych w ust. 3, Wykonawca powstrzyma się od wykonywania czynności od dnia zawiadomienia go o zawieszeniu wykonywania Umowy. O terminie i konieczności ponownego podjęcia obowiązków (w sytuacji zawieszenia), Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej. Okres zawieszenia realizacji Umowy nie może trwać dłużej niż 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia okresu zawieszenia. Po upływie 6 miesięcznego okresu zawieszenia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, każda ze Stron ma prawo do rozwiązania Umowy. Zawieszenie realizacji Umowy nie uprawnia Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia ani odszkodowania z tego tytułu.
5. W przypadku zawiadomienia Wykonawcy o zawieszeniu wykonania Umowy, stosuje się następujące postanowienia:
 - 1) Wykonawca wstrzyma niezwłocznie, nie później niż w terminie 1 (jednego) dnia roboczego od dnia zawiadomienia o zawieszeniu wykonania Umowy wykonywanie Usług w zakresie wynikającym z zawiadomienia i dołoży należytej staranności w celu zminimalizowania kosztów związanych z zawieszeniem wykonania oraz ograniczenia wpływu zawieszenia wykonania na wykonanie Umowy w pozostałej części (tj. niepodlegającej zawieszeniu wykonania);
 - 2) Wykonawca wznowi wykonywanie Usług objętych zawieszeniem wykonania wraz z upływem okresu zawieszenia wykonania (o ile został podany przez Zamawiającego) albo niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 (pięciu) dni roboczych, po wezwaniu ze strony Zamawiającego.
6. Jeżeli okres lub okresy zawieszenia wykonania obejmą:
 - 1) okres krótszy niż 6 miesięcy – w takim wypadku zawieszenie wykonania nie będzie miało wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy i nie będzie uzasadniać zmiany Umowy w zakresie wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie;
 - 2) okres dłuższy niż 6 miesięcy, ale krótszy niż 2 lata - zawieszenie wykonania może mieć wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy i uzasadniać zmianę Umowy w zakresie wynagrodzenia na zasadach określonych w Umowie – pod warunkiem jednak akceptacji przez Zamawiającego przedstawionej przez Wykonawcę rozsądnej kalkulacji kosztów wpływu zawieszenia wykonania (o okresie dłuższym niż 6 miesięcy) na dalsze wykonanie Umowy, w szczególności przedstawienia kosztów zawieszenia (tj. kosztów pozostawiania Wykonawcy w gotowości do wykonywania Umowy) ponad okres 6 miesięcy oraz kosztów wznowienia wykonywania Umowy w zakresie objętym Zawieszeniem Wykonania;
 - 3) okres łącznie dłuższy niż 2 (dwa) lata, lecz liczony wyłącznie dla tego samego zakresu Umowy objętego zawieszeniem wykonania, obu Stronom – niezależnie od postanowień pkt 2 – będzie przysługiwało prawo odstąpienia od Umowy w powyższym zakresie Umowy objętym zawieszeniem wykonania oraz w zakresie Umowy, którego wykonanie jest uwarunkowane uprzednim wykonaniem powyższego zakresu Umowy objętego zawieszeniem wykonania, w terminie 30 (trzydziestu) dni od upływu tego dwuletniego okresu, jeżeli w chwili złożenia oświadczenia o odstąpieniu Umowa nadal będzie w powyższym zakresie objęta zawieszeniem wykonania.
7. W każdym przypadku zawieszenia wykonania Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu – niezwłocznie, nie później niż w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych, po zawiadomieniu o zawieszeniu wykonania oraz na każdy wniosek Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych, od dnia otrzymania wniosku, prognozę wpływu zawieszenia wykonania na dalsze wykonanie Umowy, w szczególności na terminy zawarte

w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym wykonania robót budowlanych, o którym mowa w OPZ.

8. Zawarte w niniejszym paragrafie postanowienia dotyczące zmiany wynagrodzenia oraz sposobu wykonania Umowy, w tym, zmiany terminów, nie mają zastosowania:
 - 1) w zakresie, w jakim doszło do zawieszenia wykonania z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, a także;
 - 2) w zakresie Umowy nieobjętym zawieszeniem wykonania, chyba że wykonanie takiego zakresu Umowy (nieobjętego zawieszeniem wykonanie) jest uwarunkowane uprzednim wykonaniem Umowy w zakresie objętym zawieszeniem wykonania.

§ 6

ZOBOWIĄZANIA SZCZEGÓŁOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z zachowaniem obowiązujących przepisów, uwzględniając dostępność użytych narzędzi i materiałów oraz ekonomiczną opłacalność późniejszej eksploatacji.
2. Podstawę do realizacji Przedmiotu Umowy stanowi OPZ - **Załącznik nr 2** do Umowy wraz z jego załącznikami.
3. Zamawiający dopuszcza modyfikacje założeń projektowych zawartych w OPZ, jeśli nie spowodują one pogorszenia jakości zastosowanych rozwiązań. Wszystkie modyfikacje muszą uzyskać akceptację Zamawiającego.
4. W razie potrzeby Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o udzielenie pełnomocnictw do działania w imieniu Zamawiającego przy uzyskiwaniu powyższych porozumień, pozwoleń, uzgodnień, opinii, warunków i innych dokumentów, przekazując Zamawiającemu projekty takich pełnomocnictw (które mają zostać udzielone Wykonawcy lub osobom fizycznym wskazanym przez Wykonawcę). Zamawiający może wycofać udzielone pełnomocnictwo, podając uzasadnienie, a w takim przypadku Wykonawca niezwłocznie zawiadomi odpowiednie organy i inne osoby o cofnięciu pełnomocnictwa i wystąpi do Zamawiającego o udzielenie nowego pełnomocnictwa dla innej osoby (załączając jego projekt). Zamawiający ma prawo uzależnić udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę od dokonania przez Zamawiającego odbioru Etapu II (Projektu Budowlanego).
5. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać na własny koszt zmian w Dokumentacji w zakresie i terminie wymaganym przez właściwe organy administracji, z zastrzeżeniem zachowania terminów określonych w § 5 Umowy.
6. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) prowadzenia rzetelnej koordynacji międzybranżowej oraz usuwania kolizji w zakresie branż objętych Przedmiotem Umowy;
 - 2) opracowania Dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy w oparciu o systematyczne konsultacje i spotkania z Zamawiającym (co najmniej raz na miesiąc) oraz przekazywanie wersji roboczych Dokumentacji do weryfikacji Zamawiającego i do wskazanego przez Zamawiającego;
 - 3) uczestnictwa w comiesięcznych naradach koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, na których będzie przedstawiał obowiązkowy raport z postępu prac i uzgodnień – zgodnie z postanowieniami OPZ i Umowy. Wykonawca zobowiązany jest

każdorazowo sporządzić i uzgodnić z Zamawiającym treść sprawozdania z narady koordynacyjnej, sporządzonego na wzorze stanowiącym **Załącznik nr 9 do Umowy**;

- 4) bieżącego przekazywania Zamawiającemu kopii wszelkiej korespondencji (wychodzącej i przychodzącej) dotyczącej Przedmiotu Umowy, w szczególności korespondencji dotyczącej warunków technicznych, pozyskiwania zgód oraz uzgodnień dokumentacji projektowej;
 - 5) pisemnego lub za pośrednictwem skrzynki e-mail informowania Zamawiającego o wyznaczeniu przez właściwy organ nowego terminu załatwienia sprawy w zakresie składanych przez Wykonawcę wniosków oraz podejmowania przez Wykonawcę pisemnych działań monitorujących;
 - 6) dokonywania wizji terenu inwestycji na każdym etapie realizacji Umowy w niezbędnym zakresie i wymiarze czasowym, w tym w zakresie wynikającym z konieczności dokonywania uzgodnień branżowych.
7. Wykonawca odpowiada za poprawność i prawidłowość rozwiązań projektowych, a także za ewentualne błędy i rozwiązania niezgodne z Prawem Budowlanym, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi i wydanymi decyzjami administracyjnymi.
8. Wykonawca odpowiada za koordynację całości prac projektowych stanowiących Przedmiot Umowy oraz za spójność Dokumentacji we wszystkich branżach.
9. Wykonawca zobowiązany jest monitorować na bieżąco akty prawa powszechnego dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy i uwzględniać ewentualne zmiany w prawie, także te, które zaczną obowiązywać najpóźniej w dniu zakończenia realizacji poszczególnych Etapów. Wykonawcy z tytułu konieczności wykonania zmian, jak wyżej nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie, okoliczności powyższe mogą jednak stanowić podstawę do zmiany terminu wykonania Umowy lub poszczególnych Etapów, na warunkach wskazanych w Umowie oraz przepisach prawa.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji technicznej i formalnoprawnej (wytyczne, uzgodnienia, warunki techniczne) zebranej podczas wykonywania Przedmiotu Umowy w wersji papierowej oraz elektronicznej (w formie skanów).
11. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania w ramach wynagrodzenia umownego niezbędnych ekspertyz, badań, opinii i innych dokumentów, które są niezbędne do realizacji Dokumentacji. Zamawiający zastrzega sobie konieczność uzgodnienia poszczególnych etapów prac projektowych pod względem ich szczegółowego zakresu.
12. Zamawiający zastrzega konieczność dokonania przez Wykonawcę wszelkich wymaganych przez Zamawiającego uzgodnień, w tym uzgodnień projektów przyłączy, instalacji i sieci zewnętrznych ze wszystkimi gestorami sieci na terenie objętym Dokumentacją oraz konieczność jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich na zasadach wskazanych w OPZ.
13. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym, jego doradcami, inspektorem nadzoru/Inżynierem Kontraktu, kierownikami budowy, WRB, oraz podmiotami wskazanymi przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości nawiązania współpracy z ww. osobami lub podmiotami z przyczyn leżących po stronie ww. osób lub podmiotów, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić powyższe na piśmie lub za pośrednictwem skrzynki e-mail do Zamawiającego oraz do właściwej osoby lub podmiotu - w terminie 2 (dwóch) dni roboczych od dnia zaistnienia przeszkody, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na tę okoliczność na etapie realizacji Umowy.
14. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy wszelkich dokumentów będących w jego posiadaniu, koniecznych do uzyskania decyzji, uzgodnień oraz opinii niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres trwania Umowy ubezpieczenie

odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z kwotą ubezpieczenia wynoszącą nie mniej niż 5 000 000,00 zł. Oryginał dokumentu potwierdzającego fakt zawarcia umowy ubezpieczenia (dalej jako „Polisa Ubezpieczeniowa”) oraz opłacenia składek Wykonawca przedstawi na każde żądanie Zamawiającego, natomiast kserokopia ww. dokumentu oraz dowody opłacenia składek będą stanowić **Załącznik nr 10 do Umowy**.

16. Polisa Ubezpieczeniowa będzie każdorazowo wystawiona na okres nie krótszy niż 12 (dwanaście) miesięcy. Na 14 (czternaście) dni przed upływem okresu ubezpieczenia, Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię nowej Polisy Ubezpieczeniowej lub wystawionego przez ubezpieczyciela certyfikatu do Polisy Ubezpieczeniowej, lub kopię aneksu do dotychczasowej Polisy Ubezpieczeniowej wydłużającego odpowiednio okres ubezpieczenia.

17. Przy każdym przekazaniu kopii Polisy Ubezpieczeniowej, odpowiednio aneksu do niej lub certyfikatu, Wykonawca – na żądanie Zamawiającego – dołączy do niej Ogólne Warunki Ubezpieczenia i inne załączniki do tej polisy, a także dowód uiszczenia składki ubezpieczeniowej lub jej wymaganej części. Powyższe kopie zostaną poświadczane za zgodności z oryginałem przez Wykonawcę.

18. Wykonawca każdorazowo uzyska uprzednią, dokonaną za pośrednictwem poczty e-mail (pod rygorem nieważności) akceptację Zamawiającego na treść Polisy Ubezpieczeniowej, odpowiednio aneksu do niej lub certyfikatu, Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i innych załączników. Zamawiający udzieli takiej akceptacji lub zgłosi zastrzeżenia w terminie 10 (dziesięciu) dni od dnia otrzymania od Wykonawcy roboczych wersji stosownych dokumentów ubezpieczeniowych.

19. W razie nieprzedstawienia przez Wykonawcę stosownego dokumentu, o którym mowa w ust. 16-18, Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do niezwłocznego przedstawienia dokumentu w określonym w wezwaniu terminie, oraz naliczyć karę umowną wskazaną w § 11 ust. 1 pkt 13 Umowy.

20. Niezależnie od powyższego, Wykonawca zapewni ochronę ubezpieczeniową w zakresie wszelkich, niezbędnych do wykonania Umowy ubezpieczeń obowiązkowych.

21. Wykonawca, przy realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawa, w tym przepisów ustawy Pzp (w celu umożliwienia zlecenia realizacji robót budowlanych w reżimie zamówienia publicznego - ustawy Pzp), w szczególności zasady konkurencyjności oraz zobowiązany jest do niewskazywania w przygotowanej Dokumentacji (w tym również w przedmiarach robót, kosztorysach, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót), na znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub poszczególne procesy chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można było opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń bez wskazywania znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, źródła lub poszczególnego procesu - wówczas wskazaniu takiemu musi towarzyszyć szczegółowe opisanie równoważności oraz muszą być wskazane kryteria służące ocenie równoważności, zgodnie z art. 99 ustawy Pzp.

22. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i opisanie Dokumentacji za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i parametrów technicznych niezbędnych do właściwej realizacji Przedmiotu Umowy.

23. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia Zamawiającemu kontroli wykonywania Umowy, a w szczególności do przedstawiania wszelkich dokumentów i informacji związanych z wykonywaniem Umowy oraz składania oświadczeń wymaganych przez Zamawiającego. Zamawiający lub upoważniony przez niego podmiot ma prawo do dokonywania kontroli wykonywania Umowy w każdym momencie, a w szczególności ma prawo wglądu we wszelkie

dokumenty związane z wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę.

24. Strony w toku realizacji Umowy komunikują się wyłącznie w języku polskim, przy czym dopuszcza się używanie określeń obcojęzycznych w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999 r. o języku polskim (Dz. U. z 2024 r. poz. 1556 ze zm.). Obowiązek komunikowania się w języku polskim dotyczy wszelkich środków porozumiewania się, w tym w szczególności wszelkiej korespondencji, rozmów w trakcie spotkań, telekonferencji oraz innych rozmów przeprowadzanych pomiędzy Zamawiającym, a personelem Wykonawcy oraz innymi osobami, którymi posługuje się Wykonawca przy wykonywaniu niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji w języku polskim.

25. Na uzasadniony wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu, na jego pisemne żądanie, zgłoszone w każdym czasie obowiązywania Umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego uwzględniającego uzasadniony czas potrzebny do ich przygotowania, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji w zakresie niezbędnym do dokonania przez Zamawiającego oceny prawidłowości wykonania Umowy, a także w zakresie niezbędnym do wykonania przez Zamawiającego obowiązków informacyjnych nałożonych przez wewnętrzne i zewnętrzne organy.

26. W przypadku, kiedy do realizacji przedmiotu Umowy konieczne będzie korzystanie przez Wykonawcę z określonych informacji, materiałów lub dokumentów niedostępnych powszechnie, a będących w posiadaniu Zamawiającego, Zamawiający przekaze lub udostępni je Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający nie posiada, nie może uzyskać lub nie może przekazać informacji, materiałów lub dokumentów przydatnych Wykonawcy do realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca nie będzie zobowiązany do uwzględnienia w wyniku realizacji danego zlecenia treści tych informacji, materiałów lub dokumentów, o ile nie był w stanie samodzielnie uzyskać dostępu do nich.

27. Przekazanie Wykonawcy informacji, materiałów lub dokumentów, o których mowa w ust. 26, może nastąpić w postaci elektronicznej lub pisemnej, a w przypadkach tego wymagających także telefonicznie.

28. W przypadku pobierania przez Wykonawcę dokumentów Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do odebrania ich z siedziby Zamawiającego, a następnie zwrócenia ich do siedziby Zamawiającego na własny koszt w sposób zapewniający poufność i bezpieczeństwo transportu dokumentów.

29. W toku realizacji Umowy Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać instrukcji i wytycznych przekazanych przez Zamawiającego, w szczególności dotyczących bezpieczeństwa systemów IT Zamawiającego.

30. Wykonawca zobowiązuje się, iż wykonanie Umowy nie będzie prowadzić do wypełniania przesłanek czynu nieuczciwej konkurencji, w szczególności nie stanowi naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa osoby trzeciej oraz nie będzie naruszać zasad ochrony informacji niejawnych, jeżeli informacje takie Wykonawca uzyska w trakcie realizacji Umowy.

31. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Przedmiotu Umowy w sposób zapobiegający utracie danych, w tym także tych, do których będzie miał dostęp w trakcie wykonywania Umowy. W przypadku, gdy wykonanie danej czynności przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego w oparciu o rekomendację Wykonawcy wiąże się z ryzykiem utraty danych, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonania takiej czynności lub z chwilą przekazania takiej rekomendacji Zamawiającemu.

32. W przypadku gdy w ramach wykonania Przedmiotu Umowy Wykonawca uzyska jakąkolwiek decyzję, zgodę, pozwolenie, uzgodnienie, opinię, warunki przyłączenia lub inne na swoją rzecz oraz

w swoim imieniu, na żądanie Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia należnego na podstawie Umowy Wykonawca spowoduje przeniesienie jej na Zamawiającego (o ile będzie to dopuszczalne prawem).

33. Dla uniknięcia wątpliwości, wynagrodzenie Wykonawcy zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków zawartych w niniejszym ustępie, w szczególności wszelkie należności z tytułu uzyskania ww. porozumień, pozwoleń, uzgodnień, opinii, warunków i innych dokumentów.

34. Wykonawca przeprowadzi wszelkie wizje lokalne, prace w terenie, badania, sprawdzenia, konsultacje i inne czynności niezbędne do wykonania Zadań i osiągnięcia celu Umowy, chyba że z OPZ wynika, że powinny zostać przeprowadzone lub zapewnione przez Zamawiającego.

35. Współdziałanie Zamawiającego w wykonaniu Umowy będzie polegało w szczególności na udzielaniu Wykonawcy poleceń co do sposobu wykonywania Usług, w tym na dokonywaniu uzgodnień w przypadkach wskazanych w Umowie lub OPZ i podejmowaniu decyzji kierunkowych w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę wariantowych rozwiązań w zakresie realizowanych Usług. Wykonawca – jako podmiot świadczący profesjonalnie usługi projektowe oraz usługi nadzoru autorskiego – zweryfikuje każde otrzymane od Zamawiającego polecenie pod kątem jego przydatności do należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym poszczególnych Usług i Dokumentacji, z uwzględnieniem dążenia do osiągnięcia celów Umowy. Dokonując weryfikacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zbada w szczególności wykonalność polecenia, jego kompletność, zasadność, zgodność z przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i najlepszymi praktykami. W przypadku braku odmiennego postanowienia OPZ, Wykonawca przeprowadzi taką weryfikację i zawiadomi Zamawiającego o jej wynikach niezwłocznie po przekazaniu danego polecenia przez Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia jego przekazania. W przypadku wykrycia nieprawidłowości przekazanego polecenia wpływającej na jego przydatność do należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym poszczególnych Usług, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego, przekazując mu szczegółowy opis wykrytej nieprawidłowości oraz zaproponuje sposoby dalszego postępowania.

36. Współdziałanie Zamawiającego w wykonaniu Umowy będzie polegało w szczególności na przekazaniu Wykonawcy dokumentów Zamawiającego. Wykonawca – jako podmiot świadczący profesjonalnie usługi projektowe oraz usługi nadzoru autorskiego – zweryfikuje każdy przekazany mu dokument Zamawiającego pod kątem jego przydatności do należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym poszczególnych Usług, w szczególności w zakresie jego kompletności (w tym wyczerpującego pokrycia pełnego wymaganego zakresu merytorycznego), ważności, aktualności, poprawności merytorycznej, zgodności z pozostałymi dokumentami Zamawiającego, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i najlepszymi praktykami, itp. W braku odmiennego postanowienia OPZ, Wykonawca przeprowadzi taką weryfikację i zawiadomi Zamawiającego o jej wynikach niezwłocznie po przekazaniu mu danego dokumentu Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od jego przekazania, zaś w przypadku dokumentów Zamawiającego załączonych do Umowy – niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy. W przypadku wykrycia nieprawidłowości któregośkolwiek z dokumentów Zamawiającego wpływającej na jego przydatność do należytego wykonania przedmiotu Umowy, w tym poszczególnych Usług, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi o tym Zamawiającego, przekazując mu szczegółowy opis tej nieprawidłowości oraz zaproponuje sposoby dalszego postępowania.

37. W przypadku dokonania przez Wykonawcę zawiadomienia, o którym mowa w ust. 35 lub ust. 36 niniejszego paragrafu, Zamawiający może udzielić Wykonawcy wyjaśnień lub polecić Wykonawcy:

- 1) dalsze wykonywanie Umowy z wykorzystaniem przekazanych wcześniej Dokumentów Zamawiającego lub z uwzględnieniem przekazanego wcześniej polecenia, mimo wskazywania przez Wykonawcę na ich nieprawidłowość lub;
 - 2) wykonywanie Umowy w sposób określony przez Zamawiającego z uwzględnieniem okoliczności wskazanych w treści zawiadomienia przekazanego Zamawiającemu przez Wykonawcę.
- Takie polecenie będzie wówczas wiążące dla Wykonawcy. W przypadku braku odpowiedzi Zamawiającego w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od przekazania zawiadomienia przez Wykonawcę, Strony będą uznawać, że Zamawiający wydał polecenie, o którym mowa w ust. 35.

§7

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca jest uprawniony do powierzenia podwykonawcom, posiadającym odpowiednie uprawnienia do projektowania, wykonanie części Usług w ramach Przedmiotu Umowy. Wykonawca w zakresie pozostałej części wykona Przedmiot Umowy samodzielnie.
2. Wykonawca zawrze umowę z podwykonawcą określonym w ust. 1 w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Umowy oraz przedstawi ją Zamawiającemu. Treść umowy zawartej z podwykonawcą nie może pozostawać w sprzeczności z treścią Umowy.
3. Zmiana podwykonawcy wskazanego w ofercie lub wprowadzenie nowego wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca zobowiązuje się zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie podwykonawców, w odniesieniu do informacji przekazanych przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, a także do każdorazowego przekazywania, przed przystąpieniem przez podwykonawców do wykonywania Przedmiotu Umowy, informacji w zakresie nazw, danych kontaktowych oraz przedstawicieli tych podmiotów, którzy będą zaangażowani w wykonywanie Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku powierzenia wykonania części Usług podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji opracowań wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie Dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy oraz za uzyskanie autorskich praw majątkowych, w zakresie wynikającym z § 13 Umowy.
5. W razie powierzenia wykonania części Usług podwykonawcom, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia sprawowania przez te podmioty nadzoru autorskiego, w zakresie wynikającym z wykonanej Dokumentacji.
6. W razie powierzenia wykonania części Usług w zakresie prac projektowych podwykonawcom, w przypadku gdy w wyniku realizacji czynności przez te podmioty nie zostaną przekazane Zamawiającemu prawa autorskie do utworów, stanowiących Przedmiot Umowy (choćby nawet jego część), Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oświadczeń ww. podmiotów, z których w sposób jednoznaczny będzie wynikać, iż mimo wykonywania przez te podmioty czynności dotyczących Dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy, prawa autorskie wobec tych podmiotów do tej części Dokumentacji nie powstały, a podmioty te nie posiadają żadnych roszczeń z nimi związanych.
7. Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów, dotyczących realizacji jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców, a w szczególności kosztów wynagrodzenia, związanych z usługami świadczonymi przez podwykonawców, czy też kosztów wynikających ze stosunku prawnego i/lub faktycznego między Wykonawcą, a podwykonawcą.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania zatrudnionych przez siebie podwykonawców, w takim samym stopniu, jak za własne.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres usług wykonanych przez podwykonawcę.
10. Wszelkie konsekwencje nieterminowego regulowania zobowiązań wobec podwykonawców obciążają Wykonawcę, bez skutków prawnych dla Zamawiającego.
11. Wykonawca przedłoży, wraz z Umową o podwykonawstwo, informację z Krajowego Rejestru Sądowego podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania.
12. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z rozliczeniami należnego mu wynagrodzenia dowody dotyczące zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, których termin upłynął w danym okresie rozliczeniowym. Oświadczenia, należycie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składającego je podwykonawcy lub dowody powinny potwierdzać brak zaległości Wykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych wynagrodzeń Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.
13. Wszelkie konsekwencje nieterminowego regulowania zobowiązań wobec podwykonawców obciążają Wykonawcę, bez skutków prawnych dla Zamawiającego. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcom.

§ 8

PRZEKAZANIE I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przekazanie zrealizowanego Przedmiotu Umowy nastąpi każdorazowo w siedzibie lub biurze Zamawiającego na terenie m.st. Warszawy. Wraz z przekazaniem Dokumentacji wytworzonej w ramach każdego z Etapów Przedmiotu Umowy, Wykonawca przekaze wykaz przekazywanych opracowań, oświadczeń, dokumentów i uzgodnień zakresu Dokumentacji każdorazowo dla danego Etapu.
2. Przekazanie Przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji zostanie potwierdzone przez Strony protokołem przekazania. Wzór protokołu przekazania stanowi **Załącznik nr 6 do Umowy**. Odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie Dokumentacji zostanie potwierdzony przez Zamawiającego protokołem odbioru. Wzór protokołu odbioru stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**.
3. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu Umowy po jego weryfikacji, w szczególności:
 - 1) **Etap I, II, III i IV** - po przekazaniu i ocenie Dokumentacji wskazanej w OPZ i § 1 ust. 6 pkt 1-4 Umowy;
 - 2) **Etap V** - po wykonaniu czynności w ramach Etapu V, z zastrzeżeniem, że Strony przeprowadzą dwa odbiory:
 - a) dotyczący czynności określonych w § 1 ust. 6 pkt 5 lit. a Umowy, po potwierdzeniu przez Zamawiającego zakończenia postępowania na wykonanie robót budowlanych na podstawie odebranej od Wykonawcy Dokumentacji - odbiór tej części Etapu V Przedmiotu Umowy dokonywany będzie na podstawie protokołu odbioru

potwierdzającego należyte wykonanie tej części Przedmiotu Umowy - wzór stanowi **Załącznik nr 11 do Umowy**,

b) dotyczący nadzoru autorskiego w zakresie wskazanym w § 1 ust. 6 pkt 5 lit. b Umowy, po przedstawieniu wykazów, potwierdzających należyte wykonanie usługi (wzór wykazu stanowi **Załącznik nr 12 do Umowy**);

3) **Zamówienie opcjonalne** - po przekazaniu i ocenie Dokumentacji wskazanej w § 2. Wzór protokołu odbioru stanowi **Załącznik nr 5 do Umowy**.

4. Forma przekazania Dokumentacji objętej Przedmiotem Umowy została opisana w OPZ.
5. Nazwy plików powinny wskazywać jednoznacznie na ich zawartość i być pogrupowane branżami w oddzielne foldery oraz uwzględniać ograniczenia, co do liczby znaków w systemach operacyjnych.
6. Wersja elektroniczna Dokumentacji musi być tożsama z wersją papierową, zawierać spis opracowań oraz być pogrupowana w foldery odpowiadające przekazywanym wersjom papierowym z wewnętrznym rozdziałem na formę edytowalną oraz nieedytowalną. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania wszystkich opracowań/ dokumentów/ decyzji/ zaświadczeń/ uzgodnień i warunków technicznych jakie wykonał lub uzyskał w ramach realizacji Umowy zgodnie z wykazem zamieszczonym w OPZ. Pliki w formacie *.pdf, winny być przekazane z funkcją wyszukiwania tekstu oraz dodatkowo jako skan dokumentacji uwzględniający podpisy projektantów i uzgodnienia.
7. Koszty wszelkich dodatkowych, egzemplarzy projektów oraz zmian i uzupełnień we wcześniej przygotowanych egzemplarzach niezbędnych do pozyskania wymaganych opinii, pozwoleń i uzgodnień pokrywa Wykonawca.
8. Przekazywana Dokumentacja powinna zawierać wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy (wg wzoru zawartego w **Załączniku nr 3 do Umowy**), że jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa wyżej, stanowią integralną część Dokumentacji i winny być przedłożone do odbioru.
9. Zamawiający dokonuje odbioru poszczególnych Etapów Przedmiotu Umowy i Opcji, przez co rozumie się w szczególności sprawdzenie rozwiązań przedstawionych przez Wykonawcę z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, w terminie do 15 (piętnastu) dni roboczych od daty ich zgłoszenia do odbioru Zamawiającemu przez Wykonawcę.
10. Zamawiający uzna za wady istotne Dokumentacji/Opcji - tj. wady skutkujące odmową odbioru Dokumentacji/Opcji, wady uniemożliwiające jej wykorzystanie zgodnie z celem, przeznaczeniem, obniżające jej wartość, w wyniku których Zamawiający nie może wykorzystać Dokumentacji/Opcji zgodnie z założeniem Zamawiającego, a w szczególności niżej wymienione:
 - 1) wady/ braki Dokumentacji/Opcji, uniemożliwiające uzyskanie przez Wykonawcę/ Zamawiającego pozwolenia na budowę;
 - 2) wady, braki Dokumentacji/Opcji, powodujące jej niezgodność z Prawem Budowlanym, obowiązującymi normami oraz przepisami techniczno-budowlanymi;
 - 3) brak poszczególnych opracowań, które zostały określone przez Zamawiającego w postanowieniach Umowy i OPZ;
 - 4) brak niezbędnych opinii, badań, ekspertyz niezbędnych do prac projektowych;
 - 5) brak niezbędnych uzgodnień Dokumentacji (w szczególności brak uzgodnień gestorów

sieci);

- 6) brak należytej wykonanej koordynacji międzybranżowej;
 - 7) brak zaprojektowania /dookreślenia elementów danej instalacji, uniemożliwiającej dokonanie przez Zamawiającego jej rzetelnej oceny pod kątem użytkowym;
 - 8) brak uwzględnienia elementów wymaganych w zakresie wyceny robót budowlanych/ dostaw (w szczególności tych, które winny być uwzględnione w Harmonogramie Rzeczowo Finansowym);
 - 9) braki/ wady Dokumentacji/Opcji powodujące znaczne zmniejszenie użyteczności i funkcjonalności obiektu w stosunku do wymogów, oczekiwań i wytycznych Zamawiającego;
 - 10) brak uzgodnień z Zamawiającym poszczególnych etapów prac projektowych pod względem ich szczegółowego zakresu;
 - 11) naruszenie przez Wykonawcę praw osób trzecich do Dokumentacji/Opcji;
 - 12) wady/ braki Dokumentacji/Opcji dotyczące jej formy - w tym w szczególności w zakresie braku podpisów autorów Dokumentacji na przekazanej Zamawiającemu Dokumentacji, braku przeniesienia praw autorskich przez Wykonawcę (autorów/ współautorów Dokumentacji/Opcji) w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w postanowieniach Umowy.
11. W przypadku dokonania odmowy odbioru Przedmiotu Umowy (danego Etapu/Opcji) Zamawiający określa w protokole odbioru przyczyny odmowy odbioru, w tym w szczególności wskazuje wady istotne i wskazuje termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 10 (dziesięć) dni roboczych od dnia przekazania informacji Wykonawcy.
 12. W przypadku dokonania odbioru Przedmiotu Umowy (danego Etapu/Opcji) z uwagami Zamawiający określa w protokole uwagi/ usterki/ braki/ zastrzeżenia i wskazuje termin na ich usunięcie, nie krótszy niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia przekazania informacji Wykonawcy.
 13. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń (w tym w szczególności wad/ braków/ usterek) do Przedmiotu Umowy (w tym po zakończeniu procedury odbiorowej) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie zaistniałe w Przedmiocie Umowy wady/braki/ usterki w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 (pięć) dni roboczych od dnia przekazania informacji Wykonawcy bez prawa do żądania odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu.
 14. W przypadku braku uczynienia zadość przez Wykonawcę obowiązkom wskazanym w ust. 12 i 13 powyżej, procedurę odbiorową powtarza się wg uznania Zamawiającego jednokrotnie lub wielokrotnie, bez prawa do żądania przez Wykonawcę zapłaty odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu. Po usunięciu wad/braków/usterek/zastrzeżeń w terminach wskazanych w protokołach, Wykonawca ponownie przedstawi Zamawiającemu dany Etap Przedmiotu Umowy/element Dokumentacji/Opcję do odbioru.
 15. Za dni robocze w rozumieniu postanowień Umowy rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (Dz. U. z 2025 r., poz. 296).
 16. W związku z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, zwanego dalej „RODO”) Wykonawca będący osobą fizyczną oświadcza, że zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej Zamawiającego, która znajduje się w **Załączniku nr 13 do Umowy**. Wykonawca oświadcza, że zapoznał osoby,

których dane przekazuje Zamawiającemu w toku realizacji Umowy (np. osoby kontaktowe, personel Wykonawcy o którym mowa w § 9) z treścią klauzuli informacyjnej, która znajduje się w **Załączniku nr 13 do Umowy**.

17. W przypadku, gdyby wykonanie Umowy wiązało się z przetwarzaniem danych osobowych, Zamawiający powierza przetwarzanie danych osobowych na podstawie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dalej „RODO”. Szczegóły powierzenia zawarte w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej **Załącznik nr 14 do Umowy**. Zgodnie z jej postanowieniami dołącza się do Umowy wypełnioną przez Wykonawcę ankietę weryfikacyjną potwierdzającą spełnianie wymogów wskazanych art. 28 RODO, której wzór stanowi **Załącznik nr 15 do Umowy**.

§ 9

PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca zapewni zespół specjalistów dedykowanych do realizacji Umowy przez cały czas trwania Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ustępu poniżej. Skład oraz wymagania w zakresie zespołu Wykonawcy określa **Załącznik nr 16 do Umowy** – tj. osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
2. W trakcie obowiązywania Umowy Wykonawcy przysługiwać będzie prawo do zastępowania za zgodą Zamawiającego członków zespołu Wykonawcy innymi osobami, o co najmniej takich samych odpowiednio kwalifikacjach lub doświadczeniu, jak określone w **Załączniku nr 16 do Umowy**. Zamawiający rozpatrzy pisemny wniosek Wykonawcy o zmianę osób wskazanych do realizacji Umowy w terminie 10 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę, a w przypadku, gdy konieczność zmiany wynika z przyczyn losowych (np. śmierć, długotrwała choroba, rozwiązanie stosunku pracy itp.), Zamawiający rozpatrzy wniosek w terminie 5 dni od dnia jego otrzymania. Do uznania ww. zmiany osoby za skuteczną niezbędna jest zgoda Zamawiającego w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail. Zamawiający może nie wyrazić zgody na zmianę, składając sprzeciw wobec takiej zmiany i podając jego przyczynę, w przypadku, gdy wskazana przez Wykonawcę nowa osoba nie spełnia ww. wymagań dot. kwalifikacji zawodowych i doświadczenia lub w przypadku, gdy osoba ta nie gwarantuje należytego wykonania Umowy.
3. Zamawiający ma prawo zażądać zmiany członka zespołu Wykonawcy w przypadku, gdy:
 - 1) nie przystąpił do realizacji zadań określonych w Umowie;
 - 2) wykonuje one zadania bez należytej staranności;
 - 3) pojawiają się uzasadnione zastrzeżenia co do jego kwalifikacji, wiedzy, rzetelności lub terminowości wykonywania obowiązków;
 - 4) ujawnia jakiegokolwiek informacje lub w inny sposób narusza zasady bezpieczeństwa lub zasady ochrony danych osobowych albo udostępnia dane osobowe osobom trzecim.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca dokona zmiany członka zespołu Wykonawcy na nowego, spełniającego wymagania określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w stopniu takim samym lub wyższym, jak osoba podlegająca zmianie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego. Wykonawca

zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o zaprzestaniu wykonywania prac przez członka zespołu Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

5. Zmiana członka zespołu Wykonawcy nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o powyższej zmianie w formie pisemnej oraz zapewnienia transferu wiedzy pomiędzy osobą zastępowaną i zastępującą, jak również realizacji innych obowiązków wynikających z Umowy względem nowego członka Zespołu Wykonawcy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 i 3, Zamawiający zweryfikuje wiedzę i kwalifikacje nowych osób w sposób określony w dokumentacji postępowania przetargowego.
7. Wykonawca odpowiedzialny jest za zarządzanie i koordynację prac zespołu Wykonawcy oraz koordynację współdziałania swojego zespołu z Zamawiającym w realizacji zobowiązań umownych.
8. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe po stronie Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub jego Podwykonawców, w szczególności Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 10

OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

1. Do koordynacji spraw związanych z realizacją Umowy, w tym do kierowania korespondencji z wyłączeniem uprawnienia do podpisywania protokołów odbioru ze strony przedstawiciela Zamawiającego, Strony wyznaczają następujące osoby:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
Imię i Nazwisko telefon: e-mail:;
 - 2) ze strony Wykonawcy:
Imię i Nazwisko telefon: e-mail:
2. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji Umowy poniższy personel:
 - 1) Projektanta w branży architektonicznej...../imię ,nazwisko/,tel. ...e-mail.....;
 - 2) Projektanta branży konstrukcyjnej.....,tel. e-mail ;
 - 3) Projektanta branży telekomunikacyjnej.....,tel.e-mail.....;
 - 4) Projektanta branży elektroenergetycznej.....,tel..... e-mail.....;
 - 5) Projektanta branży sanitarnej.....,tel.e-mail.....;
 - 6) Projektanta branży drogowej.....,tel.e-mail.....;
 - 7) Koordynatora projektu ,tel.e-mail.....
3. Pisma i ewentualne zawiadomienia wymagane Umową, które będą miały formę pisemną będą kierowane:
 - 1) w przypadku Zamawiającego na adres:
Adres do korespondencji: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail:@cadz.gov.pl
 - 2) w przypadku Wykonawcy na adres: , e-mail:
4. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie poinformować drugą Stronę w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty e-mail o zmianie osób lub danych, o których mowa w ust. 1 - 3. Zmiana ww. danych nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

5. Osoby wskazane w ust. 1 są upoważnione do samodzielnego wykonywania w imieniu mocodawcy czynności określonych w Umowie (w tym odbiorów po stronie przedstawiciela Wykonawcy), z wyłączeniem zmiany postanowień tej Umowy, jej rozwiązania lub odstąpienia.

§ 11

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu następujące kary:
- 1) 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy, w przypadku, gdy Zamawiający rozwiąże Umowę lub od niej odstąpi z powodu okoliczności, leżących po stronie Wykonawcy;
 - 2) 10% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy, w przypadku, rozwiązania Umowy lub odstąpienia od niej przez Wykonawcę, na jakiegokolwiek podstawie, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego;
 - 3) 0,5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy lub kwota kary/ korekty nałożonej na Zamawiającego (gdy będzie ona wyższa niż wysokość w/w kary umownej) - w przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę, podwykonawców oraz inne osoby skierowane przez nich do wykonywania Usług na rzecz Zamawiającego w przypadku przygotowania Dokumentacji z naruszeniem treści przepisu art. 99 i następnych ustawy Pzp, tj. w szczególności przypadku wskazania w przygotowywanej Dokumentacji, w tym również w załącznikach takich, jak np. przedmiary robót, kosztorysy, specyfikacje technicznego wykonania robót, na znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub poszczególnego procesu - w przypadku, gdy nie jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i można było opisać przedmiot zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń bez wskazywania znaku towarowego, patentu lub pochodzenia, źródła lub poszczególnego procesu - za każdy przypadek ww. wskazania;
 - 4) 0,05% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dotrzymaniu któregośkolwiek z poszczególnych terminów, określonych w § 5 ust. 2 pkt 1 - 4 Umowy; kary mogą być naliczane za przekroczenie któregośkolwiek terminu;
 - 5) każdorazowo 0,1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 5 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki w wykonaniu czynności, o których mowa w § 3 ust. 4 lub 5 Umowy w terminach określonych w § 3 ust. 4 lub 5 Umowy; kary mogą być naliczane za przekroczenie któregośkolwiek terminu,
 - 6) każdorazowo 1000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy dzień zwłoki - w dotrzymaniu terminów, o których mowa w § 8 ust. 11 Umowy;
 - 7) każdorazowo 500,00 zł (słownie: pięćset złotych), za nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego lub niewykonanie nadzoru na wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym przez niego terminie;
 - 8) 3% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 5 Umowy, za nieobecność przy odbiorze końcowym robót budowlanych, projektantów poszczególnych branż, wskazanych uprzednio przez Zamawiającego;
 - 9) za zwłokę w dochowaniu terminu usunięcia wad w ramach rękojmi za wady, o którym mowa w § 12 ust. 2 – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy rozpoczęty

dzień roboczy zwłoki;

- 10) za zwłokę w dochowaniu terminu usunięcia wad w ramach gwarancji, o którym mowa w § 12 ust. 12 – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki;
- 11) za zwłokę w dochowaniu terminu odpowiedzi na pytania Zamawiającego, o którym mowa w § 12 ust. 7 lub 15 – w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki liczonej odrębnie dla każdego pytania;
- 12) gdy Wykonawca nie zapewni na zasadach opisanych w Umowie ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy – w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 13) za zwłokę w wykonaniu, opisanego w Umowie, obowiązku przedłożenia Zamawiającemu dowodu zapłaty składki lub kopii (odpowiednio, certyfikatu lub aneksu do) Polisy Ubezpieczeniowej (w tym za zwłokę w terminie przedłożenia tych dokumentów na kolejne okresy ubezpieczeniowe) – w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 14) 1500,00 zł (słownie: tysiąc pięćset złotych) - za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność jednej osoby spośród zespołu Wykonawcy w miejscach wskazanych w § 3 ust. 4 pkt 8 Umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;
- 15) 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy przypadek braku złożenia raportu z realizacji Umowy, o którym mowa w § 6 ust. 6 pkt 3;
- 16) 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek braku wyrażenia przez Wykonawcę zgody, w terminie wskazanym w § 13 ust. 11 Umowy na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania Przedmiotem Umowy na nowych polach eksploatacji, które powstaną w przyszłości;
- 17) 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek realizacji przedmiotu Umowy za pomocą osób niewskazanych w ofercie lub niezatwierdzonych przez Zamawiającego;
- 18) 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek:
 - a) niezapewnienie zastępcy dla członka personelu Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy,
 - b) nieprzekazania Zamawiającemu informacji o nieobecności członka personelu Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy,
 - c) nieprzekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających uprawnienia lub doświadczenie członka personelu Wykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy;
- 19) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia lub za każdy dzień niedokonania zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy w zakresie waloryzacji wynagrodzenia w terminie określonym w Umowie - w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego dla danego podwykonawcy w umowie podwykonawczej przekazanej do Zamawiającego, za każdy dzień braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty lub za każdy dzień niedokonania zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy w zakresie waloryzacji wynagrodzenia w terminie określonym w Umowie;
- 20) gdy Wykonawca nie zgłosi podwykonawcy zgodnie z postanowieniami Umowy, Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
- 21) za naruszenie przez Wykonawcę postanowień Umowy w zakresie:

- a) poufności informacji, tj. § 19 Umowy lub,
 - b) danych osobowych tj. § 8 Umowy
- Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek;
- 22) każdorazowo 0,5 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każde inne niż wskazane w pkt 1 - 21 nienależyte wykonywanie Umowy, w tym w szczególności za stwierdzony przez Zamawiającego przypadek braku koordynacji międzybranżowej.
- 2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę, Zamawiającemu, oprócz kar, o których mowa w ust. 1., przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadkach, w których nie przewidziano możliwości naliczenia kar umownych.
 - 3. Kary mogą być naliczane z każdego tytułu odrębnie. Jeżeli to samo zdarzenie daje podstawę do naliczenia kilku kar, wszystkie kary będą sumowane oraz naliczane przez cały okres istnienia podstaw do ich naliczenia. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia zapłaty kar od Wykonawcy.
 - 4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia należności Zamawiającego z tytułu naliczonych kar umownych i innych jego należności z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez konieczności uzyskiwania odrębnej akceptacji. Potrącenie może być dokonane również wówczas, gdy obydwie wierzytelności nie są jeszcze wymagalne, gdy jedna z nich jest wymagalna lub obydwie są wymagalne.
 - 5. Kary umowne będą płatne w terminie wskazanym przez Zamawiającego w wezwaniu do zapłaty lub w nocie obciążeniowej, na wskazany w tych dokumentach rachunek bankowy, przekazanych Wykonawcy.
 - 6. Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych do wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy.
 - 7. Strony przyjmują, że obowiązek zapłaty kary umownej powstaje niezależnie od wykazania zaistniałej szkody lub możliwości udowodnienia jej wysokości.
 - 8. W przypadku zwłoki Wykonawcy w zapłacie należności wynikających z noty obciążeniowej w terminie w niej określonym, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania odsetek zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - 9. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od wykonania jakichkolwiek obowiązków wynikających z Umowy.
 - 10. Kary umowne podlegają sumowaniu, co oznacza, że naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu podstawy.
 - 11. Kary umowne będą naliczane oddzielnie za każdy przypadek naruszenia warunków realizacji Umowy.

§12

GWARANCJA I RĘKOJMIA

- 1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 5-letniej rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na

przekazany Przedmiot Umowy (w tym jakiegokolwiek części Dokumentacji), licząc od dnia dokonania odbioru Etapu V bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.

2. W ramach rękojmi za wady Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w przedmiocie Umowy, w terminie nie dłuższym niż 5 (pięć) dni roboczych liczonych od dnia ich zgłoszenia, z zastrzeżeniem ust. 7.
3. Poprzez usunięcie wad rozumie się wykonanie przez Wykonawcę prac projektowych niezbędnych do usunięcia wady w Dokumentacji, a także prace projektowe, niezbędne do wykonania robót budowlanych, mających na celu usunięcie skutków wady w Dokumentacji oraz naprawienie wynikłej z niej szkody, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w każdym razie bez zbędnej zwłoki (a w razie wady wskazanej przez organ administracji publicznej – nie później niż na jeden dzień roboczy przed upływem terminu wynikającego z orzeczenia tego organu), z uwzględnieniem jak najmniejszego negatywnego wpływu wady na terminy realizacji Umowy, bez względu na koszty usunięcia takiej wady oraz naprawienia wynikłej z niej szkody. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wady i naprawienia szkody z uwzględnieniem wszystkich okoliczności danego przypadku.
4. W przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpocznie niezwłocznie czynności niezbędnych do usunięcia wady lub;
 - 2) Wykonawca rozpocznie czynności niezbędne do usunięcia wady, lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też ich nie ukończy (tj. nie usunie wady) w wyznaczonym terminie lub;
 - 3) wada wymaga podjęcia działań natychmiastowych w celu usunięcia zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi lub dla uniknięcia szkody materialnej o znacznych rozmiarach lub ze względu na inną ważną przyczynę;wówczas Zamawiający może (po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu na usunięcie naruszenia, w żadnym razie nie dłuższego niż 3 dni robocze – przy czym Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczenia takiego dodatkowego terminu w przypadku opisanym w pkt 3 niniejszego ustępu), według własnego uznania:
 - 4) usunąć taką wadę we własnym zakresie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, w tym posługując się osobami trzecimi („Zastępcze Usunięcie Wady”) lub;
 - 5) wykonać – w imieniu Wykonawcy, a także na koszt i ryzyko Wykonawcy – uprawnienia z tytułu gwarancji jakości, rękojmi za wady czy też nienależytego wykonania Umowy, przysługujące Wykonawcy na podstawie umów z podwykonawcami, do czego Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu pełnomocnictwa i zobowiązuje się nie odwołać tego pełnomocnictwa do upływu okresu rękojmi za wady (ponadto Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie potwierdzi udzielenie tego pełnomocnictwa w odrębnym dokumencie) lub;
 - 6) skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez konieczności zawiadomienia Wykonawcy, nawet przed przystąpieniem do Zastępczego Usunięcia Wady, w celu pokrycia lub odpowiednio, zabezpieczenia pokrycia, kosztów Zastępczego Usunięcia Wady. Jeżeli uzyskana w ten sposób kwota nie zaspokoi roszczenia Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy. Natomiast, jeżeli koszt Zastępczego Usunięcia Wady okaże się niższy od wypłaconej kwoty, nadwyżka zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako

zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, z uwzględnieniem prawa Wykonawcy do zmiany formy zabezpieczenia na zasadach opisanych w Umowie;

- przy czym we wszystkich powyższych przypadkach Zamawiający zachowuje roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z wady.

5. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady bez względu na to, czy określone części Dokumentacji zostaną wykonane przez Wykonawcę, przez osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonaniu Umowy, w tym przez podwykonawcę.
6. Prawa i roszczenia z tytułu rękojmi za wady będą przysługiwały Zamawiającemu:
 - 1) bez względu na to, czy Zamawiający zbadał lub zweryfikował, czy też nie zbadał lub nie zweryfikował Dokumentacji, w jakikolwiek sposób i w jakimkolwiek czasie; w szczególności bez względu na to, czy Zamawiający wiedział czy też nie wiedział o wadzie, w tym, czy dana wada została, czy też nie została opisana w protokole odbioru;
 - 2) bez konieczności zachowania jakiegokolwiek terminu na zawiadomienie Wykonawcy o wadzie, przy czym, dla uniknięcia wątpliwości, Wykonawca będzie odpowiedzialny w ramach rękojmi za wady jedynie za wady ujawnione w okresie rękojmi za wady.
7. W ramach rękojmi za wady Wykonawca będzie niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od otrzymania pytania (chyba że w terminie 5 dni roboczych udzielenie odpowiedzi jest obiektywnie niemożliwe), udzielał odpowiedzi na wszelkie pytania Zamawiającego dotyczące przedmiotu Umowy.
8. W ramach rękojmi za wady Wykonawca naprawi szkodę poniesioną przez Zamawiającego przy odpowiednim zastosowaniu przepisów o naprawieniu szkody w ramach rękojmi przy sprzedaży.
9. Bieg okresu rękojmi za wady/gwarancji ulega zawieszeniu przez okres, w którym Zamawiający wskutek ujawnienia jakichkolwiek wad nie mógł korzystać z tej części Przedmiotu Umowy, zgodnie z przeznaczeniem określonym w Umowie, w tym w OPZ. Ponadto, w przypadku usunięcia wady poprzez dokonanie istotnej zmiany lub uzupełnienia Przedmiotu Umowy, odpowiednio części Przedmiotu Umowy, okres rękojmi za wady/gwarancji dla Przedmiotu Umowy, odpowiednio jego części, będzie biegł od nowa, licząc od dnia przekazania zmian / uzupełnień Zamawiającemu.
10. Dla uniknięcia wątpliwości, Wykonawca zobowiązuje się nie powoływać na przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych w celu wyłączenia lub ograniczenia uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady.
11. Wykonawca udziela Zamawiającemu, na zasadach opisanych poniżej, gwarancji jakości na świadczenia wykonane w ramach Umowy na okres pokrywający się z okresem rękojmi za wady ustalonym zgodnie z powyższymi postanowieniami niniejszego paragrafu (dalej jako „Gwarancja Jakości”).
12. Jeżeli w okresie Gwarancji Jakości ujawni się jakakolwiek wada świadczenia Wykonawcy Wykonawca na własny koszt i ryzyko usunie tę wadę (w szczególności wykona prace projektowe, niezbędne do usunięcia wady w Dokumentacji, a także prace projektowe, niezbędne do wykonania robót budowlanych, mających na celu usunięcie skutków wady w Dokumentacji) w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 5 dni roboczych), w każdym razie bez zbędnej zwłoki (a w razie wady wskazanej przez organ administracji publicznej – nie później niż na jeden dzień roboczy przed upływem terminu wynikającego z orzeczenia tego organu), z uwzględnieniem jak najmniejszego negatywnego wpływu wady na terminy realizacji Umowy, bez względu na koszty usunięcia takiej wady.

W każdym przypadku Zamawiający zachowuje roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z wady. Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie wady z uwzględnieniem wszystkich okoliczności danego przypadku.

13. W przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca nie rozpocznie niezwłocznie czynności niezbędnych do usunięcia wady lub;
- 2) Wykonawca rozpocznie czynności niezbędne do usunięcia wady, lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też ich nie ukończy (tj. nie usunie wady) w wyznaczonym terminie lub;
- 3) wada wymaga podjęcia działań natychmiastowych w celu usunięcia zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzi lub dla uniknięcia szkody materialnej o znacznych rozmiarach lub ze względu na inną ważną przyczynę,

- wówczas Zamawiający może (po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu na usunięcie naruszenia, w żadnym razie nie dłuższego niż 3 dni robocze – przy czym Zamawiający nie ma obowiązku wyznaczenia takiego dodatkowego terminu) według własnego uznania dokonać Zastępczego Usunięcia Wady. W każdym przypadku Zamawiający zachowuje roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z wady.

14. Niezależnie od powyższego:

- 1) jeżeli w okresie Gwarancji Jakości ujawni się wada istotna, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, według swobodnego uznania Zamawiającego, w całości lub tylko w części dotkniętej wadą istotną w terminie 90 (dziewięćdziesięciu) dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wadzie, jednak w żadnym wypadku nie później niż do upływu 90 (dziewięćdziesięciu) dni od końca ostatniego z biegnących okresów rękojmi za wady lub Gwarancji Jakości lub;
- 2) jeżeli w okresie Gwarancji Jakości ujawni się wada, Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy, odpowiednio żądania zwrotu części wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym obniżone wynagrodzenie Wykonawcy powinno pozostawać w takiej proporcji do wynagrodzenia Wykonawcy, w jakiej wartość świadczeń obarczonych wadą pozostaje do wartości tych świadczeń, gdyby były pozbawione wady. Wykonawca zwróci Zamawiającemu odpowiednią część wynagrodzenia w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia otrzymania żądania w tym zakresie
- przy czym w każdym przypadku Zamawiający zachowuje roszczenie o naprawienie szkody wynikłej z Wady.

15. Ponadto w ramach Gwarancji Jakości Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi na wszelkie pytania Zamawiającego dotyczące przedmiotu Umowy – niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od otrzymania pytania (a w razie pytania wynikającego z żądania skierowanego przez organ administracji publicznej – nie później niż na jeden dzień roboczy przed upływem terminu na udzielenie odpowiedzi na to żądanie), chyba że udzielenie odpowiedzi w terminach wskazanych powyżej w niniejszym ustępie jest obiektywnie niemożliwe.

16. W ramach Gwarancji Jakości, w przypadku nienależytego świadczenia usług nadzoru autorskiego, Zamawiający może – w ramach wynagrodzenia za nadzór autorski – żądać dodatkowego świadczenia tych Usług nadzoru autorskiego aż do osiągnięcia celu Umowy w tym zakresie.

17. Wszelkie świadczenia objęte Gwarancją Jakości zostaną wykonane przez Wykonawcę na jego własny koszt i ryzyko.

18. Gwarancja Jakości nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady.
19. Niezależnie od powyższego, w każdym wypadku jeżeli na skutek ujawnienia wady lub jej usunięcia nastąpi konieczność uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę lub jakiegokolwiek innej decyzji, zgody, pozwolenia, uzgodnienia, opinii, warunków przyłączenia lub innego, koniecznego dokumentu, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca – w ramach rękojmi za wady lub Gwarancji Jakości – sporządzi stosowny wniosek do właściwego organu lub podmiotu (wraz z załącznikami i wszelkimi dokumentami i innymi informacjami wymaganymi przez prawo, organ lub podmiot) oraz (na polecenie Zamawiającego) złoży ten wniosek i podejmie wszelkie działania w kierunku jego pozytywnego rozpatrzenia.

§13

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że każdy z produktów wytworzonych przez Wykonawcę lub podwykonawcę Wykonawcy, powstałych w ramach Umowy (w tym Dokumentacja wytworzona przez Wykonawcę), zwany dalej „Utworem”, stanowić będzie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 24, z późn. zm.).
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do Utworu na polach eksploatacji niezbędnych do realizacji Umowy wraz z wyłącznym prawem do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych. Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których Utwór utrwalono.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przysługują mu wyłączone i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do Utworu i że Utwór jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych lub roszczeń osób trzecich, a korzystanie z niego przez Zamawiającego lub inne osoby zgodnie z umową nie będzie naruszać praw własności intelektualnej, ani żadnych innych praw osób trzecich, w tym praw autorskich, patentów i dóbr osobistych.
4. Jeżeli Zamawiający poinformuje Wykonawcę o jakichkolwiek roszczeniach osób trzecich zgłaszanych wobec Zamawiającego w związku z Utworem, w tym zarzucających naruszenie praw własności intelektualnej, Wykonawca podejmie wszelkie działania mające na celu zażegnanie sporu i poniesie w związku z tym wszelkie koszty, w tym koszty zastępstwa procesowego od chwili zgłoszenia roszczenia oraz koszty odszkodowań, w szczególności, w razie wytoczenia przeciwko Zamawiającemu powództwa z tytułu naruszenia praw własności intelektualnej, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie Zamawiającego.
5. Ponadto, jeżeli używanie Utworu stanie się przedmiotem jakiegokolwiek powództwa Strony lub osoby trzeciej o naruszenie praw własności intelektualnej, jak wymieniono powyżej, Wykonawca może na swój własny koszt wybrać jedno z rozwiązań:
 - 1) uzyskać dla Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworu;
 - 2) zmodyfikować Utwór tak, żeby był zgodny z umową, ale wolny od jakichkolwiek wad lub roszczeń osób trzecich.
6. Strony potwierdzają, że żadne z powyższych postanowień nie wyłącza:

- 1) możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego lub wykonania uprawnień przez Zamawiającego wynikających z innych ustaw;
 - 2) dochodzenia odpowiedzialności z innych tytułów określonych w umowie, w szczególności z tytułu kar umownych.
7. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do Utworu do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania Utworami następuje na poniższych polach eksploatacji:
- 1) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego lub przez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczanie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwalony został Utwór;
 - 4) tworzenie nowych wersji i aktualizacji Utworu;
 - 5) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie dzieła w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - 6) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
 - 7) rozpowszechnianie w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego;
 - 8) nadawanie za pomocą fonii lub wizji, w sposób bezprzewodowy (drogą naziemną i satelitarną) lub w sposób przewodowy, w dowolnym systemie i standardzie, w tym także przez sieci kablowe i platformy cyfrowe;
 - 9) wykorzystywanie Utworu lub jego dowolnych części do prezentacji;
 - 10) prawo do określania nazw Utworu, pod którymi będzie on wykorzystywany lub rozpowszechniany, w tym nazw handlowych, włączając w to prawo do zarejestrowania na swoją rzecz znaków towarowych, którymi oznaczony będzie Utwór lub znaków towarowych wykorzystywanych w Utworze;
 - 11) prawo do wykorzystania Utworu do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności, przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych i szkoleniowych;
 - 12) prawo do rozporządzania opracowaniami Utworów oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa powyżej.
8. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworu obejmuje również prawo do korzystania, pobierania pożytków i rozporządzania wszelkimi opracowaniami Utworu wykonanymi przez Zamawiającego lub za zgodą Zamawiającego, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 Umowy.
10. Skutek rozporządzający przeniesienia autorskich praw majątkowych nastąpi bezwarunkowo z chwilą podpisania Protokołu Odbioru Utworu przez Strony, w tym bez uwag i zastrzeżeń ze

strony Zamawiającego. Podpisanie Protokołu Odbioru Utworu nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania dokonania poprawek lub zmian Utworu, bądź żądania dostarczenia nowej wersji Utworu, w przypadku gdy Utwór posiada wady fizyczne lub prawne, w szczególności nie odpowiada wymogom ustalonym przez Strony.

11. W przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego potrzeby nabycia praw do Utworu na innych polach eksploatacji, niż określone w ust. 7, Zamawiający zgłosi taką potrzebę Wykonawcy i Strony w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia potrzeby zawrą umowę przenoszącą majątkowe prawa autorskie do Utworu na tych polach eksploatacji na rzecz Zamawiającego – na warunkach zgodnych z Umową, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy.
12. Jeżeli Utwór ma wady prawne lub zdarzenia, o których mowa w ust. 4, uniemożliwiają korzystanie z Utworu i przysługujących Zamawiającemu praw, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie innej wersji Utworu, wolnej od wad, spełniającej wymagania określone w umowie oraz naprawienia szkód powstałych z tego tytułu po stronie Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 10 (dziesięciu) dni od dnia powzięcia informacji o powyższym, co nie wyłącza obowiązku zapłaty przez Wykonawcę odszkodowania, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
13. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał przysługujących mu praw osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do Utworu, w szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o publikacji Utworu i zachowaniu jego integralności.
14. Wykonawca zobowiązuje się do nierejestrowania jako znaków towarowych, w imieniu własnym lub na rzecz innych podmiotów, utworów graficznych lub słownych stanowiących elementy Utworu.
15. Zamawiający ma prawo do przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby lub podmioty trzecie.
16. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia jego otrzymania wskazać pisemnie Zamawiającemu wartość autorskich praw majątkowych do poszczególnych Utworów.
17. W związku ze statusem prawnym Zamawiającego (państwowa jednostka budżetowa), dla uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, że prawa przyznane Zamawiającemu na podstawie Umowy, w tym OPZ, w tym w szczególności autorskie prawa majątkowe, mogą być wykonywane przez Skarb Państwa reprezentowany przez właściwego Ministra lub inny właściwy organ, niezależnie od aktualnego statusu, kompetencji czy istnienia Zamawiającego.
18. Wykonawca zobowiązuje się, iż autorzy oraz współautorzy Utworów, złożą przed dokonaniem odbioru tych produktów przez Zamawiającego oświadczenia (**Załącznik nr 4 do Umowy**), iż przenoszą prawa autorskie majątkowe oraz zezwalają bezwarunkowo i w pełnym zakresie na wykonanie przez Zamawiającego lub podmioty przez niego wskazane wszelkich autorskich praw osobistych do dokumentacji powstałej w ramach realizacji przedmiotowej Umowy (oraz ewentualnie aneksów do niej), w szczególności na sprawowanie nadzoru autorskiego nad Dokumentacją oraz dokonywanie w niej zmian - zarówno istotnych (skutkujących naruszeniem jej integralności) jak i nieistotnych.
19. Do momentu przejścia praw autorskich majątkowych na podstawie postanowień niniejszego paragrafu Umowy, z chwilą ustalenia Utworu, Wykonawca udziela Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia, wyłącznej licencji na korzystanie z utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, choćby miały postać nieukończoną, odpowiednio ich części,

nieograniczonej co do terytorium ani liczby egzemplarzy, na polach eksploatacji wymienionych w ust. 7 niniejszego paragrafu, z prawem do udzielania dalszych licencji (sublicencji) w zakresie uzyskanej niniejszym licencji. Wykonawca zobowiązuje się nie wypowiadać licencji, o której mowa w niniejszym ustępie, ani nie podejmie innych czynności zmierzających do pozbawienia Zamawiającego korzystania z Utworów na podstawie licencji, o której mowa w niniejszym ustępie, przez okres 20 (dwudziestu) lat od dnia zawarcia Umowy, przy czym Strony postanawiają, że licencja ta wygasa z momentem przejścia praw autorskich majątkowych na Zamawiającego.

20. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu Utwory niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie wynikającym z Umowy, w tym z OPZ. Dla uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że przekazanie Utworu lub Utworów (choćby w postaci nieukończonych) następuje zgodnie z zasadami określonymi w § 8 Umowy, w szczególności przez wprowadzenie Utworu lub Utworów do środka komunikacji elektronicznej w taki sposób, żeby Zamawiający mógł się z nimi zapoznać, tj. za pośrednictwem poczty elektronicznej lub do środowiska Microsoft Sharepoint Zamawiającego. W szczególności Strony ustalają, że chwilą przekazania Zamawiającemu Utworu lub Utworów za pośrednictwem poczty elektronicznej lub środowiska Microsoft Sharepoint Zamawiającego, jest odpowiednio chwila wysłania wiadomości e-mail zawierającej Utwór lub Utwory do Zamawiającego lub chwila wprowadzenia Utworu lub Utworów do środowiska Microsoft Sharepoint Zamawiającego.
21. Jeżeli na potrzeby wykonania Umowy Wykonawca będzie korzystał z materiałów przekazanych przez Zamawiającego, Wykonawca będzie miał prawo do wykorzystania przekazanych przez Zamawiającego materiałów wyłącznie w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy.

§14

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca najpóźniej z dniem zawarcia Umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie, w wysokości: 5% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 6 Umowy, tj. zł. (słownie:), które służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym kar umownych.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym i zwraca z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za

przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy i ewentualne potrącenia tytułem nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, obowiązującego przez cały okres realizacji Umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 poniżej.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w innej formie niż pieniądz powinno uwzględniać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 100% całego zabezpieczenia, z terminem do zakończenia okresu realizacji Umowy.
6. Wykonawca może w trakcie realizacji Umowy, za zgodą Zamawiającego, dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na jedną lub kilka form wymienionych w Umowie. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości – i nie stanowi istotnej zmiany Umowy.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, Zamawiający zwraca Wykonawcy 70 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w terminie 30 dni od dnia odbioru bez zastrzeżeń Etapu V i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonany. Pozostała kwota zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub Gwarancji Jakości - chodzi o późniejszy z terminów w przypadku, gdy nie są one równe.
8. W przypadku przedłużenia obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres, na jaki Umowa uległa przedłużeniu.
9. W razie wystąpienia konieczności przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w innej formie niż w pieniądzu, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio termin jego ważności nie później niż w terminie 30 dni przed upływem terminu ważności lub wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na okres odpowiadający przedłużonemu okresowi realizacji Umowy. Zabezpieczenie musi dotyczyć całego okresu realizacji Umowy przez Wykonawcę.
10. Rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od niej przez Zamawiającego nie powoduje wygaśnięcia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
11. Z dokumentu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wniesionego w formie dokumentu, w tym gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej powinno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie o okolicznościach stanowiących podstawę do żądania wypłaty należności. Dokument wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy nie może zawierać żadnych dodatkowych wymagań od Zamawiającego lub osób trzecich, w tym składania jakichkolwiek dodatkowych oświadczeń, dokumentów, wezwań do wykonawcy, przedkładania protokołów odbioru, dokonywania innych czynności, np. żądania pośrednictwa banku Zamawiającego, innej tego typu instytucji, radcy prawnego lub adwokata w zakresie poświadczania autentyczności podpisów, przekazywania żądania za pośrednictwem banku, itp.
12. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż w pieniądzu musi zostać uprzednio zaakceptowane na piśmie (pod rygorem nieważności) lub za pośrednictwem poczty

elektronicznej przez Zamawiającego co do jego treści oraz podmiotu wystawiającego to zabezpieczenie (np. banku-gwaranta). Zamawiający poda uzasadnienie ewentualnej odmowy udzielenia akceptacji. Zamawiający może odmówić akceptacji, jeżeli przedstawione zabezpieczenie nie spełnia wymagań określonych w Umowie.

13. Jeżeli zabezpieczenie ma wygasnąć (lub kwota zabezpieczenia zgodnie z treścią zabezpieczenia ma ulec zmniejszeniu) sprzecznie z wymaganiami niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub ustanowienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy, każdorazowo nie krótsze niż 90 (dziewięćdziesiąt) dni, oraz przekazania przedłużonego, odpowiednio, nowego zabezpieczenia (zgodnego z Umową) Zamawiającemu każdorazowo najpóźniej na 30 (trzydzieści) dni roboczych przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. Jeżeli Wykonawca nie przekaze Zamawiającemu przedłużonego, odpowiednio, nowego zabezpieczenia (zgodnego z Umową) w terminie wskazanym w ust. 13 niniejszego paragrafu, Zamawiający może, bez uszczerbku dla pozostałych uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, według własnego wyboru:
 - 1) wstrzymać płatności należne Wykonawcy do czasu przekazania Zamawiającemu przedłużonego, odpowiednio, nowego zabezpieczenia zgodnego z Umową (dla uniknięcia wątpliwości, w takim przypadku Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek odsetki od wstrzymanych płatności) lub;
 - 2) wypłacić środki z Zabezpieczenia i zmienić formę zabezpieczenia na zabezpieczenie wniesione w pieniądzu lub;
 - 3) dokonywać potrąceń z płatności należnych Wykonawcy do wysokości kwoty należnego zabezpieczenia i zaliczyć uzyskane pieniądze na poczet zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu.
15. Dla uniknięcia wątpliwości, Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp oraz na zmianę formy zabezpieczenia, o której mowa w art. 451 ust. 2 ustawy Pzp.
16. Dla uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że brak zapewnienia ciągłości zabezpieczenia w sposób opisany w Umowie stanowi nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.

§15

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym oraz naliczenia kary określonej w § 11 ust. 1 pkt 1 Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy gdy:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Usług objętych Umową bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich, pomimo wezwania skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - 2) zwłoka Wykonawcy w przekazaniu Dokumentacji, jej części lub któregośkolwiek terminu na wykonanie przez Wykonawcę czynności wskazanego w Umowie przekroczy trzydzieści dni;
 - 3) Wykonawca nie przedstawił dokumentu potwierdzającego przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zgodnie z treścią § 14 ust. 8 i ust. 9 Umowy;
 - 4) Przedmiot Umowy jest wykonywany przez osoby nieposiadające wymaganych uprawnień;

- 5) wyjdzie na jaw, że w toku postępowania o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejsza Umowa, Wykonawca złożył oświadczenie niezgodne z prawdą;
 - 6) Wykonawca bez uzasadnionego powodu uchylił się od rozpoczęcia wykonywania lub kontynuowania wykonywania Umowy, porzucił wykonywanie Umowy lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar/wolę niekontynuowania wykonywania Umowy; w szczególności, jeżeli Wykonawca nie wznowi wykonywania Umowy po zawieszeniu wykonania;
 - 7) Wykonawca nie przestrzega przepisów obowiązującego prawa przy wykonywaniu Umowy, mimo upływu odpowiedniego okresu na usunięcie naruszeń wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego, przy czym taki odpowiedni okres będzie nie dłuższy niż 3 (trzy) dni robocze, chyba że do usunięcia naruszenia konieczne będzie uzyskanie wyroku, decyzji, postanowienia lub innego orzeczenia organu władzy publicznej
 - 8) wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych przekroczy 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy;
 - 9) Wykonawca nie zapewni na zasadach opisanych w Umowie ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub Polisy Ubezpieczeniowej;
 - 10) w przypadku naruszenia opisanego w Umowie obowiązku Członków Konsorcjum do utrzymania ważnej i wykonalnej Umowy Konsorcjum;
 - 11) jeżeli którykolwiek z Członków Konsorcjum odstąpi od Umowy bez jednoczesnego odstąpienia od Umowy przez pozostałych Członków Konsorcjum.
2. Rozwiązanie Umowy następuje poprzez złożenie oświadczenia Zamawiającego Wykonawcy, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. Zamawiający, w razie rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru Usług należycie wykonanych do dnia rozwiązania Umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia za Usługi, które zostały wykonane do dnia rozwiązania Umowy.

§16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Nie później niż do upływu 90 (dziewięćdziesięciu) dni od końca ostatniego z terminów wykonania Umowy określonych w OPZ, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części, w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu którejkolwiek Usługi lub zakończenia danego Etapu po bezskutecznym upływie dodatkowego 14-dniowego terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonania tej Usługi lub zakończenia danego Etapu.
2. Ponadto, niezależnie od przypadków przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa, w terminie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionego powodu uchylił się od rozpoczęcia wykonywania lub kontynuowania wykonywania Umowy, porzucił wykonywanie Umowy lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar/wolę niekontynuowania wykonywania Umowy; w szczególności, jeżeli Wykonawca nie wznowi wykonywania Umowy po zawieszeniu wykonania;

- 2) Wykonawca nie przestrzega przepisów obowiązującego prawa przy wykonywaniu Umowy, mimo upływu odpowiedniego okresu na usunięcie naruszeń wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego, przy czym taki odpowiedni okres będzie nie dłuższy niż 3 (trzy) dni robocze, chyba że do usunięcia naruszenia konieczne będzie uzyskanie wyroku, decyzji, postanowienia lub innego orzeczenia organu władzy publicznej;
- 3) Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę oraz pomimo wezwania przez Zamawiającego (według uznania Zamawiającego) do:
 - a) należytego wykonywania Umowy albo,
 - b) przedstawienia planu naprawczego spełniającego określone przez Zamawiającego wymagania,
 - z wyznaczeniem w takim wezwaniu odpowiedniego terminu do zastosowania się do tego wezwania oraz mimo upływu tego terminu nadal nie wykonuje lub nienależyte wykonuje Umowę lub odpowiednio do treści wezwania, nie przedstawił planu naprawczego albo przedstawiony plan naprawczy nie spełnia wymagań Zamawiającego;
- 4) Wykonawca pozostaje w zwłoce w usunięciu jakiejkolwiek wady ujawnionej w trakcie odbioru i mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia tej wady w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym odpowiednim terminie nie usuwa tej wady, a także – bez konieczności wyznaczania takiego dodatkowego terminu – w przypadku zwłoki w usunięciu wady istotnej ujawnionej w trakcie odbioru, przy czym w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone do upływu 90 (dziewięćdziesięciu) dni od końca ostatniego z biegnących okresów rękojmi za wady lub Gwarancji Jakości;
- 5) w razie naruszenia przez Wykonawcę opisanego w Umowie obowiązku przekazywania Zamawiającemu kopii decyzji, postanowień, innych aktów administracji publicznej, orzeczeń sądowych lub dokumentów pochodzących od innych podmiotów – w przypadku:
 - a) gdy powodują powstanie obciążeń finansowych po stronie Zamawiającego lub,
 - b) gdy wskutek takiego naruszenia doszło do uchybienia terminu do wniesienia środka odwoławczego a termin ten nie został prawomocnie przywrócony;
- 6) łączna suma kar umownych, których zapłaty może żądać Zamawiający, osiągnie 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 6 Umowy;
- 7) jeżeli możliwość posługiwania się przez Wykonawcę zasobami niezbędnymi do wykonania Umowy, w tym środkami finansowymi umożliwiającymi zapewnienie płynności finansowej niezbędnej dla wykonywania Umowy, środkami technicznymi, w tym pomieszczeniami, sprzętem komputerowym, licencjami oprogramowania, systemami łączności, została utracona lub ograniczona (w szczególności w przypadku zajęcia majątku Wykonawcy) w takim stopniu, że w wyniku utraty lub ograniczenia posiadane przez Wykonawcę zasoby budzą wątpliwość co do możliwości należytego wykonania Umowy;
- 8) Wykonawca nie zapewni na zasadach opisanych w Umowie ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub w przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w związku ze skorzystaniem przez Zamawiającego z Opcji, przy czym w takim przypadku oświadczenie o odstąpieniu może być złożone do upływu ostatniego z biegnących okresów rękojmi za wady lub Gwarancji Jakości;
- 9) Wykonawca nie przedłożył kopii nowej Polisy Ubezpieczeniowej lub wystawionego przez ubezpieczyciela certyfikatu do Polisy Ubezpieczeniowej, lub kopii aneksu do dotychczasowej Polisy Ubezpieczeniowej wydłużającego odpowiednio okres ubezpieczenia w terminie

wskazany w Umowie lub przedłożył Polisę Ubezpieczeniową niezgodną z warunkami określonymi w Umowie;

- 10) Wykonawca naruszy którekolwiek ze zobowiązań umownych w zakresie poufności informacji wskazanych w § 19.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, bez względu na to, czy przesłanka odstąpienia wynika z Umowy czy też z ustawy, powinno zostać złożone przez Stronę odstępującą w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z wyłączeniem formy elektronicznej, o której mowa w art. 781 Kodeksu cywilnego.
4. Z zastrzeżeniem odmiennych szczegółowych postanowień Umowy, oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, którego przesłanka wynika z Umowy (tj. w przypadku umownego prawa odstąpienia), powinno być ponadto złożone nie później niż 90. dnia od dnia powzięcia przez Stronę wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy, lecz nie później niż do upływu 90 (dziewięćdziesięciu) dni od końca ostatniego z terminów wykonania Umowy określonych w OPZ.
5. Strony potwierdzają, że przedmiot świadczenia Wykonawcy w ramach Umowy ma charakter podzielny. Jednakże, ze względu na cel Umowy, którym jest m.in. sporządzenie całości Dokumentacji zgodnie z jej przeznaczeniem opisanym w OPZ, wykonanie częściowe Umowy może nie mieć znaczenia dla Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający może odstąpić od Umowy, według własnego uznania, w całości lub w części, wskazując w oświadczeniu o odstąpieniu zakres Umowy, od którego odstępuje.
6. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od jakiegokolwiek części Umowy, Strony niezwłocznie zwrócą sobie wzajemnie to, co świadczyły w ramach tej części Umowy, od której odstąpiono. W szczególności Wykonawca niezwłocznie zwróci Zamawiającemu wszelkie zaliczki i inne kwoty otrzymane od Zamawiającego w ramach tej części Umowy, od której odstąpiono. Strona, która odstępuje od Umowy, może żądać nie tylko zwrotu tego, co świadczyła, lecz również na zasadach ogólnych naprawienia szkody wynikłej z niewykonania zobowiązania.
7. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od jakiegokolwiek części Umowy, Strony w dobrej wierze ustalą część wynagrodzenia Wykonawcy przypadającą na takie części Umowy, zgodnie z poniższą procedurą:
 - 1) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykonaną (a nieprzekazaną do tego czasu) Dokumentację (w tym jej nieukończone elementy) wraz z właściwymi oświadczeniami odbiorowymi niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 (trzech) dni roboczych od otrzymania przez niego oświadczenia o odstąpieniu od Umowy lub – jeżeli Wykonawca złożył oświadczenie o odstąpieniu – wraz z tym oświadczeniem;
 - 2) w terminie 10 (dziesięciu) dni roboczych od dnia otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji zawierający zestawienie świadczeń Wykonawcy (w szczególności zestawienie wykonanej Dokumentacji, w tym jej nieukończone elementy) wraz ze stopniem ich zaawansowania oraz z określeniem ich wartości, według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku niezgodnienia w powyższym terminie zestawienia lub rozbieżności co do jego treści, zestawienie zostanie opracowane jednostronnie w dobrej wierze przez Zamawiającego i załączone do protokołu inwentaryzacji sporządzonego jednostronnie przez Zamawiającego;

- 3) opisany powyżej protokół inwentaryzacji będzie stanowił podstawę do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za części Umowy objęte tym protokołem; przy czym kwota wynagrodzenia będzie równa ustalonej w tym protokole inwentaryzacji wartości świadczeń Wykonawcy pomniejszonej o wszelkie kwoty zapłacone Wykonawcy przez Zamawiającego na podstawie Umowy z tytułu wykonania ww. świadczeń; dla uniknięcia wątpliwości podpisanie przez Zamawiającego protokołu inwentaryzacji nie wyłącza ani nie ogranicza praw Zamawiającego do dokonywania potrąceń jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu względem Wykonawcy;
- 4) dla uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym ustępie, z chwilą dostarczenia, zgodnie z pkt 1 powyżej, Zamawiającemu przez Wykonawcę Dokumentacji – przechodzi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych do Utworów, a także pozostałe prawa i uprawnienia na zasadach wskazanych w Umowie oraz Zamawiający nabywa prawa z rękojmi za wady i Gwarancji Jakości w stosunku do tej przekazanej Dokumentacji, przy czym Zamawiający może uzależnić wypłatę wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy od pisemnego potwierdzenia przejścia praw autorskich na Zamawiającego;
- 5) Zamawiający zapłaci Wykonawcy – w terminie 30 (trzydziestu) dni od doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę – wynagrodzenie w kwocie ustalonej w sposób opisany w pkt 3 niniejszego ustępu jedynie w zakresie, w jakim Wykonawca przekazał mu Dokumentację objętą ww. protokołem inwentaryzacji oraz jedynie pod warunkiem: przekazania Zamawiającemu przez Wykonawcę spełniających wymagania Umowy:
 - a) faktury wraz z kompletem załączników (w tym kompletem oświadczeń odbiorowych) oraz,
 - b) spełnienia przez Wykonawcę pozostałych określonych w Umowie wymagań warunkujących dokonanie płatności.
8. W żadnym wypadku odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie wyłącza ani nie ogranicza:
 - 1) praw Zamawiającego wynikających z części Umowy, której odstąpienie nie dotyczy, w szczególności dotyczących rękojmi za wady i Gwarancji Jakości oraz określonych w Umowie praw własności intelektualnej;
 - 2) prawa do żądania zapłaty kar umownych za odstąpienie od Umowy oraz kar umownych dotyczących zdarzeń, które nastąpiły przed odstąpieniem od Umowy oraz;
 - 3) zobowiązań Stron w zakresie zachowania poufności.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron na podstawie Umowy lub obowiązujących przepisów, Wykonawca niniejszym zrzeka się roszczenia o zapłatę jakiegokolwiek wynagrodzenia, poza wynagrodzeniem należnym mu zgodnie z postanowieniami ust. 8 niniejszego paragrafu. Jeżeli takie zrzeczenie okazałoby się z jakichkolwiek powodów nieważne lub nieskuteczne, Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do niedochodzenia od Zamawiającego wynagrodzenia w powyższym zakresie. Niniejsze postanowienie nie narusza uprawnień Wykonawcy do dochodzenia odszkodowania od Zamawiającego na zasadach ogólnych.

§17

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w poniżej wskazanym zakresie zmian:
 - 1) postanowień Umowy, w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności w zakresie zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) ustawowej stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – wówczas w zależności od faktu czy stawka została podwyższona czy zmniejszona - zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 Umowy - tj. odpowiednio: zostać podwyższone lub obniżone,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę - wówczas w zależności od faktu udowodnienia przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę - zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Ww. udowodnienie musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
 - c) zasad podleganiu ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - wówczas w zależności od faktu udowodnienia przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę - zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Ww. udowodnienie musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie wysokości wynagrodzenia oraz przedstawić wpływ zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym, ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, wówczas w zależności od faktu udowodnienia przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę - zmianie może ulec wynagrodzenie Wykonawcy. Ww. udowodnienie musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie wpływu zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy;
 - 2) w przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji publicznej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania Umowy, w szczególności:

- a) przewlekłości postępowania w sprawie wydania przez ww. organy decyzji, opinii, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów lub,
 - b) odmowy wydania przez ww. organy decyzji, opinii, uzgodnień itp. lub,
 - c) wyeliminowania z obrotu prawnego lub zmiany decyzji, opinii, uzgodnień itp., w tym poprzez stwierdzenie ich nieważności lub uchylenie,
- w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w lit. a-c niniejszego punktu, jeżeli uniemożliwia należyte wykonywanie Umowy zgodnie z jej dotychczasową treścią oraz o ile Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za jej powstanie, zmianie mogą ulec odpowiednie terminy wykonywania Umowy, odpowiednio do okresu trwania i w zakresie wpływu na te terminy przeszkody/okoliczności, o której mowa powyżej, a także wynagrodzenie w zakresie w jakim ww. przeszkody/okoliczności uzasadniają taką zmianę;
- 3) w przypadku wprowadzenia nowych lub zmiany wytycznych, instrukcji lub innych wymagań instytucji nadrzędnych w strukturze zarządzania funduszami z budżetu Unii Europejskiej lub innych instytucji w sytuacji, gdy Zamawiający zawarł z nimi umowę lub porozumienie o finansowanie lub współfinansowanie Inwestycji, w szczególności w przypadku konieczności dokonania zmiany lub przygotowania innych niż wyspecyfikowane w OPZ analiz lub opracowań w wyniku wymagań tych instytucji
- zmianie może ulec zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie, w jakim będzie to konieczne do spełnienia tych wymagań;
- 4) terminu realizacji Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów określonych w § 5 Umowy, w szczególności, gdy dochowanie terminu/terminów wskazanych pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, w szczególności zmiany będącej następstwem działań związanych z:
- a) przekroczeniem zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń i certyfikatów (w tym konserwatora zabytków) lub innych nakazujących określony tryb postępowania, w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa,
 - b) koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia, decyzji, stanowiska: sądu organu, podmiotu (w tym konserwatora zabytków), której nie przewidywano przy zawarciu Umowy,
 - c) koniecznością zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania Umowy,
 - d) odmową wydania lub zmianą uprzednio wydanych przez w/w organy lub inne podmioty decyzji, warunków zezwoleń, uzgodnień, pozwoleń i certyfikatów, lub innych nakazujących określony tryb postępowania,
 - e) przedłużających się uzgodnień z podmiotami zewnętrznymi (ponad termin na uzgodnienie wynikający z przepisów prawa powszechnego) - w przypadku dochowania przez Wykonawcę należytej staranności i braku zwłoki po stronie Wykonawcy - w takim przypadku termin realizacji Przedmiotu Umowy może zostać przedłużony o czas

zawinionej zwłoki w uzgodnieniach, które wystąpią po stronie ww. podmiotów do których wystąpienia Wykonawca się nie przyczynił;

- 5) terminu realizacji Przedmiotu Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku przedłużenia realizacji robót budowlanych przez WRB, która nie jest spowodowana przez błędy projektowe lub braki w Dokumentacji lub inne okoliczności za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, (tj. realizacji robót budowlanych w terminie dłuższym niż planowanym);
- 6) wynikających z zaistnienia zdarzenia o charakterze siły wyższej, tj. zdarzenia, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy - w tym przypadku zmiana może ulec:
 - a) zakres Przedmiotu Umowy - poprzez jego zwiększenie lub zmniejszenie,
 - b) termin realizacji Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów określonych w § 5 Umowy - poprzez jego przedłużenie lub skrócenie,
 - c) wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 Umowy - poprzez jego podwyższenie lub zmniejszenie, w zależności od rodzaju zmiany;
- 7) w zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia możliwości prawidłowego wykonania Umowy, zmian w zakresie sposobu rozliczenia Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
- 8) dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy, które wynikają z zaleceń organów administracji publicznej lub uzgodnień z gestorami sieci lub zarządcami dróg - wówczas zmiana może ulec:
 - a) termin realizacji Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów określonych w § 5 Umowy - poprzez jego wydłużenie o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w zakresie wykonania Przedmiotu Umowy wynikających z zaleceń organów administracji publicznej lub do uzyskania uzgodnień z gestorami sieci i spółkami kolejowymi lub zarządcami dróg - w przypadku gdy jest to niezawinione ze strony Wykonawcy,
 - b) zakres Przedmiotu Umowy - o zakres niezbędny do należytego wykonania Umowy,
 - c) wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 Umowy - poprzez jego zmniejszenie lub podwyższenie, w zależności od rodzaju zmiany;
- 9) będących następstwem przeprowadzonych warsztatów i/lub konsultacji społecznych - wówczas zmiana może ulec:
 - a) termin realizacji Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów określonych w § 5 Umowy - poprzez jego skrócenie lub wydłużenie w zależności od rodzaju zmiany,
 - b) zakres Przedmiotu Umowy - o zakres niezbędny do należytego wykonania Umowy,
 - c) wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 Umowy - poprzez jego zmniejszenie lub podwyższenie w zależności od rodzaju zmiany;
- 10) będącym następstwem korekty dotychczas dokonanych uzgodnień Dokumentacji, zmiany wydanych warunków technicznych, zmiany stanowiska jednostek/ podmiotów dokonujących uzgodnień - wówczas zmiana może ulec:
 - a) termin realizacji Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów określonych w § 5 Umowy - poprzez jego wydłużenie o czas niezbędny do sporządzenia dodatkowych/ zamiennych opracowań,

- b) zakres Przedmiotu Umowy - o zakres niezbędny do należytego wykonania Umowy,
 - c) wynagrodzenie Wykonawcy określone w §4 Umowy - poprzez jego podwyższenie lub zmniejszenie, w zależności od rodzaju zmiany;
- 11) wprowadzenia zmian dotyczących zakresu lub sposobu lub terminu wykonania Przedmiotu Umowy, u których podstaw leży trwający konflikt zbrojny w Ukrainie lub utrzymujące się skutki pandemii Covid-19, uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami Umowy i załączników do niej. W tym przypadku zmianie może ulec:
- a) termin realizacji Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego Etapów określonych w § 5 Umowy - poprzez jego skrócenie lub wydłużenie o okres odpowiadający wykonaniu Przedmiotu Umowy w zmienionych warunkach,
 - b) zakres Przedmiotu Umowy - poprzez jego rozszerzenie lub zmniejszenie,
 - c) sposób wykonania Przedmiotu Umowy,
 - d) wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 4 Umowy - poprzez jego podwyższenie lub zmniejszenie, w zależności od rodzaju zmiany;
- 12) zmiany czasu świadczenia, planowania i raportowania Usługi tj. zmianę sposobu planowania wykonywania i sprawozdawania zadań Wykonawcy w ramach Przedmiotu Umowy w przypadku zdarzeń losowych niezależnych od Wykonawcy, na uzasadnione wystąpienie Wykonawcy i po akceptacji Zamawiającego;
- 13) wystąpienia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie i załącznikach, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy i załączników w celu jednoznacznej interpretacji ich zapisów przez Strony;
- 14) zmiany terminów realizacji poszczególnych obowiązków Wykonawcy wynikających z OPZ (w tym terminów realizacji poszczególnych etapów), w sytuacji gdy w toku realizacji Umowy ujawnią się nieznane Stronom na dzień zawierania umowy okoliczności uniemożliwiające dochowanie terminów wskazanych w OPZ (w szczególności: przedłużająca się procedura odbioru, konieczność przygotowania informacji/dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy);
- 15) zmiany sposobu dokumentowania sposobu wykonania Umowy, sposobu koordynacji realizacji Umowy przez przedstawicieli Stron – w sytuacji gdy pojawią się nieprzewidziane wcześniej okoliczności mające wpływ na sposób realizacji Umowy;
- 16) gdy potrzeba zmiany Umowy wyniknie z:
- a) rozstrzygnięcia organu państwowego, w tym Rady Ministrów, ministra lub innego organu administracji publicznej, sądu powszechnego, Sądu Najwyższego, sądu administracyjnego, sądu arbitrażowego, mediacji lub zawartej ugody,
 - b) niezależnej od Wykonawcy odmowy wydania decyzji organu państwowego lub innego rozstrzygnięcia o podobnym charakterze lub niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w wydaniu takiej decyzji lub rozstrzygnięcia, liczonego w stosunku do terminów wynikających z przepisów prawa a w ich braku terminów wynikających z regulaminów, instrukcji, pragmatyk lub podobnych regulacji wewnętrznych,
 - c) decyzji, zezwolenia, opinii, uzgodnienia, warunków lub podobnych stanowisk podmiotów trzecich (w szczególności gestorów mediów) lub ich uchylenia, wygaśnięcia, zmiany lub odmowy ich wydania,
 - d) niezależnej od Wykonawcy odmowy zajęcia stanowiska lub niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w zajęciu stanowiska, liczonego w stosunku do terminów

wynikających z przepisów prawa, regulacji wewnętrznych danego podmiotu lub zadeklarowanych przez dany podmiot,

- e) opóźnienia w wykonaniu egzekucji administracyjnej przez właściwy organ,
- f) opóźnienia (z przyczyn niezależnych od Wykonawcy) w uzyskaniu dla decyzji administracyjnej (którą Wykonawca powinien zgodnie z Umową uzyskać na rzecz Zamawiającego) statusu ostateczności, uniemożliwiającego terminowe wykonanie innych zobowiązań objętych przedmiotem Umowy;

– zmianie może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie uzasadnionym ww. okolicznościami oraz koniecznym dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w Umowie (w tym w OPZ);

- 17) w przypadku zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów, urządzeń, technologii, itp. przewidzianych w Umowie (w tym w OPZ) i potrzeby zastąpienia dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami, urządzeniami, technologiami, itp.,

– zmianie może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie uzasadnionym ww. okolicznościami oraz koniecznym dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w Umowie (w tym w OPZ);

- 18) w przypadku wystąpienia przyczyn związanych z:

a) prowadzonymi przez Zamawiającego postępowaniami na wybór innych wykonawców inwestycji mających wpływ na realizację Umowy (w tym przedłużającą się procedurą wyboru tych wykonawców, koniecznością ponownego jej przeprowadzenia, zmianą treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, itp.),

b) wykonywaniem przez Zamawiającego umów z innymi wykonawcami dotyczących Inwestycji, mających wpływ na realizację Umowy (na przykład zmiana zakresu, terminu i sposobu wykonania prac przez tych wykonawców);

– zmianie mogą ulec postanowienia Umowy w zakresie koniecznym i wynikającym z uzasadnionych okoliczności, w tym z konieczności wydłużenia czasu świadczenia lub powtórzenia usług przez Wykonawcę (np. w zakresie doradztwa przetargowego lub wykonywania nadzoru autorskiego w okresie prowadzenia robót budowlanych oraz w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady), w tym zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie, w jakim zmiana wynagrodzenia odpowiada wprowadzonym zmianom;

- 19) w przypadku wystąpienia następujących przyczyn niezależnych od Wykonawcy:

a) konieczności zmiany założeń dla Inwestycji w trakcie realizacji Umowy, z powodów obiektywnych, w szczególności w wyniku uzyskanej przez Zamawiającego ekspertyzy prawnej, technicznej, technologicznej, ekonomicznej, środowiskowej lub przyrodniczej lub z powodu zmiany lub wprowadzenia nowych standardów technicznych,

b) wydłużania się procedur związanych z podjęciem decyzji przez Zamawiającego o dalszej realizacji inwestycji;

c) w związku z podjęciem decyzji przez organy nadzorujące Zamawiającego

- (w szczególności ministra właściwego ds. klimatu) dotyczących realizacji inwestycji, a które mają wpływ na wykonanie Umowy;
- d) w związku ze zmianami wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego;
- e) w związku ze zmianami w strukturze, organizacji i zarządzaniu współpracą Stron w ramach realizacji Umowy,
- f) w związku z wszczęciem kontroli u Zamawiającego przez podmioty trzecie lub na zlecenie Zamawiającego oraz wynikami tej kontroli
- zmianie mogą ulec postanowienia Umowy w zakresie koniecznym i wynikającym z okoliczności wskazanych w lit. a – f niniejszego punktu, w tym zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron lub sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie, w jakim zmiana wynagrodzenia odpowiada wprowadzonym zmianom;
- 20) w przypadku zawieszenia wykonania Umowy zmianie może ulec zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy; jednakże tylko w zakresie opisanym w § 5 ust. 8 Umowy;
- 21) w przypadku zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych, technicznych, technologicznych, funkcjonalnych, operacyjnych, przyrodniczych, środowiskowych lub podobnych, mających wpływ na wykonanie Umowy, w szczególności wprowadzenia nowych regulacji prawnych lub zbiorów dobrych praktyk lub innych podobnych opracowań mających wpływ na wykonanie Umowy, wprowadzenia stanów wyjątkowych, wystąpienia wyjątkowych zdarzeń gospodarczych, napotkania niezinventaryzowanych kolizji technicznych, konieczności zastosowania specjalistycznej technologii prowadzenia prac, ustanowienia obszarów ochrony przyrody, wykrycia gatunków chronionych, skażeń środowiska naturalnego, itp. – niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, a skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy zgodnie z jej dotychczasową treścią
- zmianie może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ;
- 22) w przypadku, gdy w trakcie wykonywania Umowy Zamawiający stwierdzi konieczność zmiany OPZ, której wprowadzenie jest wynikiem:
- a) rozwoju wiedzy technicznej lub sztuki budowlanej, a wprowadzenie zmiany spowoduje, że zaprojektowane rozwiązanie będzie uwzględniać najbardziej aktualny stan wiedzy technicznej i sztuki budowlanej lub,
- b) zmian wymagań Zamawiającego co do przedmiotu Umowy, które nie były przewidziane w pierwotnej treści OPZ, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów prawnych, ekonomicznych, technicznych, technologicznych, funkcjonalnych, operacyjnych, przyrodniczych, środowiskowych lub podobnych, w szczególności, gdy nowe wymagania podwyższą jakość lub funkcjonalność, zmniejszą koszty realizacji lub eksploatacji, skrócą termin realizacji lub wydłużą okres eksploatacji Inwestycji lub,
- c) zaprzestania korzystania z rozwiązań, materiałów, technologii, itp. przewidzianej w Umowie (w tym w OPZ) i zastąpienia dotychczasowych postanowień w tym zakresie aktualnie stosowanymi rozwiązaniami, materiałami, technologiami, itp.

– zmianie może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy w zakresie uzasadnionym wprowadzeniem nowych lub innych rozwiązań, materiałów lub technologii, które mają być zastosowane w ramach Inwestycji, pod warunkiem, że wprowadzane zmiany: nie zmieniają przeznaczenia Inwestycji ani ogólnego charakteru Umowy, a przy tym są niezbędne osiągnięcia celów zamówienia określonych w Umowie (w tym w OPZ);

23) w przypadku:

- a) opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów,
- b) opóźnienia Zamawiającego w odbiorze Dokumentacji lub w wykonaniu innych jego zobowiązań wynikających z Umowy lub z powszechnie obowiązującego prawa, które to opóźnienie uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonywanie Umowy,
- c) gdy część Usług wykonanych w ramach Umowy może zostać odebrana przez Zamawiającego, a pozostałe świadczenia nie są możliwe do wykonania w terminie;
- d) wystąpienia osób trzecich z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które uniemożliwiają dalsze wykonywanie Umowy, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń i innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
- e) wszczęcia, prowadzenia lub zakończenia postępowania sądowego lub administracyjnego, w tym odwoławczego lub w ramach nadzwyczajnych środków zaskarżenia, jeżeli w związku z takim postępowaniem przepis prawa lub orzeczenie sądu lub organu administracji publicznej uniemożliwia choćby tymczasowo wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymuje możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy,
- f) konieczności uzyskania jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności uzyskania nie można było przewidzieć na podstawie OPZ (ani w żadnym innym dokumencie stanowiącym element dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), a jest niezbędne celem wykonania obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy,
- g) opóźnienia w wydaniu lub innych nieprawidłowości wymaganych uzgodnień, opinii lub innych stanowisk osób trzecich, za których działania lub zaniechania Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności,
- h) gdy do sporządzenia Dokumentacji niezbędne są określone dane (geodezyjne, techniczne, technologiczne, środowiskowe, przyrodnicze, dotyczące warunków gruntowych lub wodnych, lub podobne), których jednak Wykonawca nie może wytworzyć we własnym zakresie, jednak jedynie, jeżeli nie jest możliwe ich pozyskanie w danym okresie wykonywania Umowy;

– zmianie może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ;

24) w przypadku gdy postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji (dalej jako „DŚU”) lub postępowanie odwoławcze w sprawie wydania DŚU lub postępowanie sądowo-administracyjne dotyczące wydania DŚU

przedłużyć się w taki sposób, że niemożliwe będzie dotrzymanie przez Wykonawcę terminów określonych w OPZ na uzyskanie DŚU, wówczas zmiana może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania (w tym terminy wykonania Umowy) Umowy lub wynagrodzenie Wykonawcy, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ;

25) jeżeli z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków, o których mowa w art. 357¹ Kodeksu cywilnego, spełnienie świadczenia przez Wykonawcę byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami lub groziłoby jednej ze Stron rażącą stratą, wówczas zmiana może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania Umowy (w tym terminy wykonania Umowy) lub wynagrodzenie Wykonawcy, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ;

26) jeżeli w wyniku wystąpienia okoliczności nieprzewidzianych przy udzielaniu zamówienia dalsze wykonywanie zamówienia w dotychczasowym zakresie lub na dotychczasowych warunkach stało się nie do pogodzenia z interesem publicznym lub istotnym interesem Zamawiającego, w szczególności zabezpieczenie interesu publicznego lub istotnego interesu Zamawiającego wymaga ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia lub innej jego modyfikacji, wówczas zmiana może ulec zakres przedmiotowy Umowy, zakres obowiązków Stron, sposób wykonania Umowy (w tym terminy wykonania Umowy) lub wynagrodzenie Wykonawcy, jednakże tylko w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której został wybrany Wykonawca, w przypadku, gdy Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca:

1) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy przejęcia lub;

2) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców - w przypadku zmiany podwykonawcy, Zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac.

6. Warunkiem wprowadzenia zmian jest zawarcie przez Strony aneksu do Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku, gdy na mocy niniejszego paragrafu dopuszczalna jest zmiana Umowy obejmująca:

1) zmianę zakresu przedmiotowego Umowy, oznacza to możliwość jego rozszerzenia lub ograniczenia;

2) zmianę zakresu obowiązków Stron, oznacza to możliwość jego rozszerzenia lub ograniczenia;

- 3) zmianę wynagrodzenia, oznacza to możliwość jego zwiększenia lub zmniejszenia w takim zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia należytego wykonania Umowy i osiągnięcia celów zamówienia określonych w OPZ.

§ 18

WALORYZACJA

1. W przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian w zakresie wysokości niewypłaconego wynagrodzenia Wykonawcy, po spełnieniu warunków, o których mowa w ustępach poniżej, każda ze Stron ma prawo do wystąpienia o waloryzację wynagrodzenia. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Umowie.
2. Strona ma prawo do wystąpienia o waloryzację wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1 przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:
 - 1) waloryzacja nastąpi na wniosek Strony, przy czym pierwszy wniosek może być złożony po upływie okresu 6 miesięcy liczonych odpowiednio od:
 - a) dnia zawarcia Umowy lub,
 - b) jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni - od dnia upływu terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego zawarto Umowę;
 - 2) waloryzacja nastąpi odpowiednio przy wzroście lub spadku wskaźnika inflacji za półrocze poprzedzające złożenie wniosku o waloryzację o co najmniej 8%. Poprzez wskaźnik inflacji, o którym mowa w zdaniu poprzednim rozumie się wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany w okresie objętym waloryzacją na podstawie komunikatów Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie półrocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych „za okres poprzedni = 100” (dalej: „wskaźnik inflacji”).
3. Wartość waloryzacji wynagrodzenia będzie obliczona z wykorzystaniem poniższych wzorów:
 - 1) przy wzroście cen materiałów lub kosztów:
$$WPLUS = a \cdot X \cdot (i - 105)\%$$
 - 2) przy spadku cen materiałów lub kosztów:
$$WMINUS = a \cdot X \cdot (95 - i)\%$$- przy czym:
WPLUS albo **WMINUS** – wartość waloryzacji,
a – stały współczynnik 0,5, który uwzględnia podział pomiędzy Stronami ryzyka wystąpienia okoliczności powodujących waloryzację wynagrodzenia,
X – wartość Usług,
i – wskaźnik inflacji, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 powyżej,
105 albo **95** – stała wartość wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych odpowiadająca standardowemu poziomowi ryzyka, jakie Strony, działające z należyłą starannością, powinny przyjąć przy realizacji zamówienia.
4. Wnioski o dokonanie waloryzacji nie mogą być składane częściej niż co 12 miesięcy liczone od pierwszego złożonego wniosku.

5. W przypadku likwidacji wskaźnika waloryzacji, o którym mowa w ust. 2 pkt 2 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa powyżej, stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.
6. W zakresie w jakim zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikająca ze zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy nie jest objęta postanowieniami niniejszego lub innych paragrafów Umowy, Strony przyjmują, że wynagrodzenie określone w Umowie uwzględnia wszelkie wzrosty i spadki cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy przez Wykonawcę.
7. Łączna zmiana wysokości elementów wynagrodzenia Wykonawcy określonego w Umowie, na warunkach określonych w niniejszym paragrafie, w całym okresie realizacji Umowy, nie może przekroczyć łącznie 5% maksymalnej, łącznej wysokości Wynagrodzenia, o której mowa w § 4 ust. 6.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy w zakresie odpowiadającym dokonany zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§19

ZACHOWANIE POUFNOŚCI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji o wartości gospodarczej dotyczących Zamawiającego, w szczególności dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów, danych ekonomicznych, marketingowych, handlowych, technicznych, strategicznych, organizacyjnych, uzyskanych od Zamawiającego w związku z realizacją zadań objętych Umową, chyba że Zamawiający uprzednio zwolni Wykonawcę na piśmie z takiego obowiązku lub obowiązek ich ujawnienia wynika z przepisów prawa. Obowiązek zachowania poufności wiąże w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
2. Informacje wskazane w ust. 1 są dalej zwane „Informacjami”.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności dotyczy wszelkich Informacji udzielonych ustnie, pisemnie, drogą elektroniczną lub w inny sposób, a także pozyskanych przez Wykonawcę bez wiedzy Zamawiającego.
4. Obowiązek zachowania w poufności Informacji obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania osobom trzecim, o ile umowa nie stanowi inaczej.
5. Wykonawca uprawniony jest do przekazywania Informacji podwykonawcom tylko, gdy jest to niezbędne do realizacji Umowy oraz w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy przez podwykonawcę. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie przez podwykonawców w poufności przekazanych Informacji, jak za działanie własne.
6. W przypadku, gdy Wykonawca zostanie zobowiązany orzeczeniem sądu lub organu administracji państwowej, do ujawnienia Informacji albo konieczność ich ujawnienia będzie wynikała z przepisów prawa, zobowiązuje się wówczas niezwłocznie pisemnie powiadomić o tym fakcie Zamawiającego, a także podjąć wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie Informacji dokonało się w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym w tym poinformować odbiorcę Informacji o ich poufnym charakterze.

7. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystywania Informacji otrzymanych od Zamawiającego wyłącznie w celach związanych z Przedmiotem Umowy.
8. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy Informacji:
 - 1) których ujawnienie jest wymagane przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, prawomocne orzeczenie sądu lub ostateczną decyzję administracyjną;
 - 2) które są powszechnie znane i dostępne, Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu przed ich ujawnieniem;
 - 3) które Wykonawca uzyskał od osoby trzeciej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa ani zobowiązanie umowne wiążące tę osobę nie zakazują ujawniania przez nią tych Informacji i, o ile Wykonawca nie zobowiązał się do zachowania poufności;
 - 4) w których posiadanie Wykonawca wszedł zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przed dniem zawarcia Umowy;
 - 5) co do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
9. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Informacje oraz materiały przekazywane Wykonawcy lub wytworzone w trakcie realizacji Umowy oraz warunki jej zawarcia i wykonania, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1233 ze zm.). Przekazanie, ujawnienie lub w jakikolwiek inny sposób wykorzystanie przez Wykonawcę Informacji w zakresie niezgodnym z celem Umowy stanowi zagrożenie dla istotnych interesów Zamawiającego i może stanowić czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ww. ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§20

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem VAT.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć przy realizacji Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami wymaga zachowania formy pisemnej z zastrzeżeniem wyjątków lub szczegółowych wymagań określonych w niniejszej Umowie. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania się o każdej zmianie adresu do korespondencji oraz innych istotnych dla należytego wykonania Umowy danych. W razie zaniechania obowiązku poinformowania o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na adres dotychczasowy uznaje się za doręczoną prawidłowo.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy jest lub stanie się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień. W miejsce postanowień nieważnych Strony niezwłocznie uzgodnią takie postanowienia, które będą odpowiadać znaczeniu i celowi postanowień nieważnych.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
6. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – dokument potwierdzający umocowanie przedstawiciela Wykonawcy;

- 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia;
 - 3) Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy;
 - 4) Załącznik nr 4 – wzór oświadczenia Wykonawcy dot. autorskich praw majątkowych;
 - 5) Załącznik nr 5 – wzór protokołu odbioru;
 - 6) Załącznik nr 6 – wzór protokołu przekazania;
 - 7) Załącznik nr 7 – Wzór karty nadzoru autorskiego;
 - 8) Załącznik nr 8 - kopia oferty Wykonawcy;
 - 9) Załącznik nr 9 – wzór sprawozdania z narady koordynacyjnej;
 - 10) Załącznik nr 10 – kopia dokumentu potwierdzającego fakt zawarcia umowy ubezpieczenia oraz opłacenia składek z tytułu posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej;
 - 11) Załącznik nr 11 – wzór protokołu odbioru nadzoru autorskiego;
 - 12) Załącznik nr 12 – wzór protokołu czynności nadzoru autorskiego;
 - 13) Załącznik nr 13 – klauzula informacyjna Zamawiającego;
 - 14) Załącznik nr 14 – umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
 - 15) Załącznik nr 15 – wzór ankiety weryfikacyjnej Zamawiającego;
 - 16) Załącznik nr 16 – wykaz osób skierowanych do realizacji Zamówienia (wykaz personelu Wykonawcy).
7. Umowę zostaje zawarta i wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

dane wykonawcy

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że Przedmiot Umowy został wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Dokumentacja została sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UMOWY NR

Pełna nazwa Współautora dokumentacji

Adres Współautora dokumentacji

Oświadczenie nr 1

Oświadczam, że przenoszę na Zamawiającego, tj. Skarb Państwa w imieniu którego działa Centralny Azył dla Zwierząt, autorskie prawa majątkowe do wykonanej dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy nr oraz prawo do wykonywania zależnych praw autorskich na następujących polach eksploatacji wskazanych w Umowie.

(data i podpis współautora dokumentacji)

Pełna nazwa Współautora dokumentacji

Adres Współautora dokumentacji

Oświadczenie nr 2

Oświadczam, że zezwalam bezwarunkowo i w pełnym zakresie na wykonywanie przez Skarb Państwa, w imieniu którego działa Centralny Azyl dla Zwierząt lub podmioty wskazane przez Skarb Państwa, w imieniu którego działa Centralny Azyl dla Zwierząt wszelkich autorskich praw osobistych do dokumentacji powstałej w ramach realizacji umowy zawartej pomiędzy Skarbem Państwa, w imieniu którego działa Centralny Azyl dla Zwierząt z Wykonawcą dokumentacji (oraz wszelkich aneksów do niej zawartych), w szczególności na sprawowanie nadzoru autorskiego nad dokumentacją oraz dokonywanie w niej zmian - zarówno istotnych (skutkujących naruszeniem jej integralności) jak i nieistotnych.

(data i podpis współautora dokumentacji)

PROTOKÓŁ ODBIORU

<i>Nr postępowania:</i>	<i>Nr umowy:</i>	<i>Nr etapu:</i>
Zamawiający: Centralny Azyl dla Zwierząt, Warszawianka (05-552), ul. Urocza 1		
<i>Wykonawca:</i>		
<i>Nazwa Etapu:</i>		

<i>Nazwa zadania:</i>

Lp.	Zakres tematyczny	Liczba egzemplarzy:

Oświadczenie Wykonawcy: oświadcza, że wyżej wymieniona Dokumentacja została wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. UWAGI: Dokumentację odebrano/nie odebrano: data i podpis Wykonawcy data i podpis Wykonawcy	
--	--

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA

<i>Nr postępowania:</i>	<i>Nr umowy: </i>	<i>Nr etapu</i>
Zamawiający: Centralny Azyl dla Zwierząt Warszawianka (05-552), ul. Uroczą 1		
<i>Wykonawca:</i>		
<i>Nazwa Etapu:</i>		

Nazwa zadania:

Lp.	Zakres tematyczny	Liczba egzemplarzy:

Oświadczenie Wykonawcy: oświadcza, że wyżej wymieniona Dokumentacja została wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej i jest/są kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.	
PROTOKÓŁ NIE STANOWI PODSTAWY DO WYSTAWIENIA FAKTURY VAT.	
UWAGI:	
Dokumentację odebrano/nie odebrano:	
..... data i podpis Wykonawcy	 data i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 7
do Umowy.....

..... dnia

KARTA NADZORU AUTORSKIEGO

Nr

miesiąc/rok

Dla zadania:.....

1. **Zamawiający:** Centralny Azyl dla Zwierząt
Warszawianka (05-552), ul. Urocza 1,

2. **Projektant:**

3. **Osoba odpowiadająca na zapytanie – delegowana przez Projektanta:**

.....

4. **Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), art. 20
ust. 1 pkt 4. lub postanowienia Umowy.

5. **Termin udzielenia odpowiedzi:** r.

6. **Temat nadzoru autorskiego – treść zapytania:**

.....

Wypełnia zgłaszający KNA: Wykonawca robót budowlanych lub Inżynier Kontraktu.

Załączniki:

1.

2.

.....
Podpis zgłaszającego

7. **Klasyfikacja istotności tematu**

Wypełnia zgłaszający KNA		
☐ pilne	☐ istotne	☐ mało istotne

9. Wpływ na koszty zadania

Wypełnia zgłaszający KNA		
☐ bez kosztowe (bez zmiany)	☐ oszczędność kosztów	☐ dopłata

10. Data pełnienia nadzoru autorskiego:r.

11. Odpowiedź, stanowisko Projektanta:

.....
Wypełnia Projektant.

12. Skutek

Wypełnia Projektant		
☐ zmiana technologii	☐ nowa pozycja robót	☐ rozwiązanie zamienne
☐ zmiana materiału	☐ zmiana jakości	☐ zmiana ilości
☐ zmiana zakresu	☐ doszczegółowienie	☐ rewizja
☐ wymaga uzgodnienia Konserwatora	☐ inne:	

12. Stanowisko przedstawiciela Zamawiającego

Wypełnia przedstawiciel Zamawiającego
☐ skierowane do realizacji, nie powoduje zmiany
☐ wymaga przeprowadzenia procedury zmiany, przekazanie do Zamawiającego
☐ wymaga przeprowadzenia procedury dot. robót dodatkowych, przekazanie do Zamawiającego
Uwagi:

.....
Podpis i pieczęć Projektanta

.....
pieczęć i podpis osoby sprawującej nadzór

.....
pieczęć i podpis Koordynatora Inspektorów nadzoru

Załącznik nr 9
do Umowy.....

....., dnia

Sprawozdanie z narady koordynacyjnej

Nr
miesiąc/rok

Nazwa zadania:

Zamawiający: Centralny Azyl dla Zwierząt
Warszawianka (05-552), ul. Uroczą 1,

Wykonawca:

Osoby obecne podczas narady:

Zamawiający:		Wykonawca:	
Imię i nazwisko:	Stanowisko:	Imię i nazwisko:	Stanowisko:

Cel narady:

.....

Informacje o przebiegu i wyniku narady:

.....

Uwagi

.....
Podpis Zamawiającego

.....
Podpis Wykonawcy

pn. „ ”

Protokół odbioru nadzoru autorskiego

Zamawiający: Centralny Azyl dla Zwierząt
Warszawianka (05-552), ul. Uroczą 1,

UMOWA:

WYKONAWCA:

INSPEKTOR NADZORU / INŻYNIER KONTRAKTU:

Projektant oświadcza, że wykonał obowiązki zgodnie z Umową obowiązki polegające na
pełnieniu nadzoru autorskiego dla inwestycji.

.....
Wykonawca

Inżynier Kontraktu/ Inspektor Nadzoru / Zamawiający potwierdza realizację usług
określonych w § 3 ust. 4 Umowy w okresie rozliczeniowym od..... do
Procent zaawansowania finansowego robót wynosi:

.....
Inspektor Nadzoru/ Inżynier Kontraktu/ Zamawiający

PROTOKÓŁ ODBIORU CZYNNOŚCI NADZORU AUTORSKIEGO

<i>Nr postępowania:</i>	<i>Nr umowy:</i>	<i>Nr etapu:</i>
<i>Zamawiający:</i> Centralny Azyl dla Zwierząt Warszawianka (05-552), ul. Uroczą 1,		
<i>Wykonawca:</i>		
<i>Nazwa Etapu:</i>		
<i>Nazwa zadania:</i>		

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa usługi/opis czynności:</i>	<i>Termin wykonania:</i>
1.		
2.		
3.		

Imię i nazwisko osoby wykonującej nadzór:

.....

UWAGI:

.....,

<i>Lp.</i>	Nazwa usługi/opis czynności:	Termin wykonania:
<i>Dokumentację odebrano/nie odebrano*:</i>		
..... (pieczętka i podpis Wykonawcy) Miejscowość, data		 (pieczętka i podpis Zamawiającego) Miejscowość, data

KLAUZULA INFORMACYJNA ZAMAWIAJĄCEGO

Na podstawie art. 13 ust.1 i 2 oraz art. 14 RODO* informujemy, że:

ADMINISTRATOR. Administratorem danych osobowych jest Centralny Azyl dla Zwierząt, ul. Uroczą 1; 05-552 Warszawianka; adres do korespondencji ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa. Powołaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod adresem e-mail:

iod@cadz.gov.pl

PYTANIA. W przypadku jakiegokolwiek pytań dotyczących sposobu, celów lub zakresu przetwarzania danych osobowych przez Administratora lub pytań dotyczących przysługujących uprawnień, prosimy o kontakt z Administratorem lub Inspektorem Ochrony Danych na wyżej wskazane adresy.

CELE ORAZ PODSTAWY PRAWNE. DANE STRONY UMOWY. Dane osobowe są przetwarzane w celu wykonania zawartej umowy (*podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO w zw. z przepisami kodeksu cywilnego*) oraz w celu wypełnienia obowiązków nałożonych przepisami prawa (*art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z przepisami podatkowymi lub innymi przepisami wymagającymi przetworzenia danych w tym z przepisami dotyczącymi sankcji międzynarodowych i beneficjentów rzeczywistych*), a także przechowywania w celach archiwizacyjnych (*art. 6 ust. 1 lit. c RODO*). Cel polegający na przetwarzaniu danych do wykonania umowy obejmuje w szczególności: realizację jej postanowień, wskazywania danych kontaktowych w celu wykonywania umowy, dochodzenie ewentualnych roszczeń i odszkodowań, udzielania odpowiedzi na pisma, wnioski i skargi, prowadzenia korespondencji w tym, udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.

CELE, PODSTAWY PRAWNE, POCHODZENIE DANYCH ORAZ ICH ZAKRES. DANE OSOBY WYSTĘPUJĄCEJ W IMIENIU STRONY LUB ZWIĄZANEJ Z STRONĄ. W przypadku osób reprezentujących stronę umowy takich jak pracownicy, reprezentanci (członkowie zarządu, prokurenci), pełnomocnicy, osoby ustanowione do kontaktu, a także w przypadku osób takich jak beneficjenci rzeczywiści informujemy, że dane otrzymaliśmy od strony umowy**, którą wspólnie realizujemy lub z publicznych rejestrów w związku z jej wykonywaniem tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO uzasadnionego interesu prawnego jakim jest możliwość kontaktu z Państwem lub na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z istnieniem przepisu nakładającego obowiązek przetworzenia danych. Dane otrzymane i przetwarzane od pracodawcy to: imię i nazwisko, stanowisko, służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, a w przypadku pobrania danych wynikających z przepisów prawa dane te obejmują informacje wskazane przez te przepisy i ujawniane w rejestrach publicznych (co do zasady będą to dodatkowo numery identyfikacyjne takie jak PESEL lub NIP), a w przypadku personelu wykonawczego będą to dane wskazane np. w decyzjach potwierdzających posiadane uprawnienia. W przypadku realizacji zadań na podstawie przepisów prawa zamówień publicznych mogą to być dane wskazane w art. 438 ustawy Prawo zamówień publicznych przekazane stroną umowy**. **Celem przetwarzania danych** osób występujących w imieniu strony lub związanych ze stroną jest realizacja postanowień umowy (w szczególności: kontakt w bieżących sprawach, potwierdzenie prawa do reprezentacji) oraz realizacja obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze, o ile takie występują (np. obowiązek sprawdzenia rejestrów publicznych lub wykazania faktu zatrudnienia).

OBOWIĄZEK PODANIA. Podanie danych osobowych w przypadku wykonania umowy jest warunkiem zawarcia umowy, a w przypadku realizacji obowiązków nałożonych przepisami prawa podanie danych jest wymogiem ustawowym i jest obligatoryjne.

INFORMACJE O ODBIORCACH. W związku z przetwarzaniem danych w/w celu Administrator nie przewiduje przekazywania danych osobowych innym podmiotom, chyba, że taka konieczność znajdzie na podstawie obowiązujących przepisów prawa (podmiotom uprawnionym na ich podstawie takim jak organy państwowe, urzędy skarbowe, sądy, komornicy, instytucje finansowe, banki) lub będzie to konieczne do realizacji w/w celu za pomocą innych podmiotów (podwykonawców, doradców podatkowych i prawnych, operatorów pocztowych, dostawców oprogramowania).

UPRAWNIENIA ORAZ PRAWO WNIESIENIA SKARGI. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, przysługują następujące prawa: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych, prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”), prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych do innego administratora danych, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych. Zakres każdego z powyższych uprawnień oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, są określone przepisami prawa. Możliwość skorzystania z ww. uprawnień może być uzależniona m.in. od podstaw prawnych, celu lub sposobu ich przetwarzania. **Zgłoszenia można dokonać na wskazane powyżej adresy.** Ponadto przysługuje Pani/Panu prawo skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (www.uodo.gov.pl).

OKRESY PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania tj. przez okres: (1) obowiązywania umowy; (2) wypełniania obowiązków prawnych, w tym obowiązków związanych z przechowywaniem danych, np. dla celów sprawozdawczości finansowej (co do zasady 5 lat od końca roku, w którym powstało zobowiązanie podatkowe); (3) realizacji uprawnień Administratora, w szczególności przez przewidziane w odrębnych przepisach okresy przedawnienia roszczeń (co do zasady 6 lat); (4) przechowywania w celach archiwizacyjnych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

PROFILOWANIE I ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI. Dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu przez Administratora. Administrator na podstawie gromadzonych danych osobowych nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji.

PRZEKAZYWANIE DANYCH. Administrator nie planuje przekazywania danych osobowych do podmiotów spoza EOG (tj. państw spoza Unii Europejskiej oraz Norwegii, Islandii i Liechtensteinu).

* RODO to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. RODO reguluje kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych i ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.

** Państwa pracodawca, zleceniodawca, mocodawca etc.

UMOWA
powierzenia przetwarzania danych

zwana dalej „Umową”

zawarta w dniu r. w Warszawie, pomiędzy:

Centralnym Azylem dla Zwierząt, z siedzibą w Warszawiance (05-552), przy ul. Uroczej 1, NIP 1231543037, REGON 526357700,

reprezentowanym przez:

Panią Agnieszkę Czujkowską – Dyrektora, dalej zwanym „**Administratorem**” lub „**CADZ**”,

a

....., zwanym dalej „**Podmiotem przetwarzającym**” lub „**Procesorem**”,
Umowa zostaje zawarta jako umowa do Umowy głównej nr, której przedmiotem jest

Wynagrodzenie z tytułu niniejszej Umowy zawarte jest w wynagrodzeniu z Umowy głównej.

§ 1 Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. **Rola.** Administrator, powierza Podmiotowi przetwarzającemu, w trybie art. 28 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej umowie. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Umową główną, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. **Oświadczenie ogólne.** Podmiot przetwarzający oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymagania Rozporządzenia.
3. **Udokumentowane przetwarzanie.** Podmiot przetwarzający przetwarza dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora – co dotyczy też przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej – chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający; w takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania podmiot przetwarzający informuje administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny. Udokumentowane przetwarzanie danych oznacza przetwarzanie na podstawie niniejszej Umowy w czynnościach przetwarzanych w pkt. 6 Umowy, a także na każde udokumentowane polecenie Administratora danych za które uznaje zlecenie w ramach wypełniania obowiązków z Umowy głównej, a także choć nie wyłącznie, zlecenia ustne i elektroniczne.
4. **W związku z obowiązkiem określonym powyżej podmiot przetwarzający niezwłocznie informuje administratora, jeżeli jego zdaniem wydane mu polecenie stanowi naruszenie Rozporządzenia lub innych przepisów Unii lub państwa członkowskiego o ochronie danych.**
5. **Inspektor Ochrony Danych.** Podmiot przetwarzający poinformuje (drogą mailową), o ile ma to zastosowanie, o wyznaczonym inspektorze ochrony danych oraz jego danych kontaktowych (mail lub

telefon służbowy) oraz każdej zmianie w tym zakresie, a także dostarczy opis środków zabezpieczających (celem uwzględnienia w rejestrze kategorii przetwarzania danych Administratora).

6. Kategorie podmiotów i danych. Podmiot przetwarzający będzie przetwarzał, powierzone na podstawie umowy następujące kategorie podmiotów danych i kategorię danych:

Kategorie podmiotów danych

Dane osobowe zgromadzone (lub gromadzone) w dokumentacji niezbędnej do prowadzenia zadań

Kategorie danych

Dane zawarte w dokumentacji ADO do których Podmiot przetwarzający ma dostęp w ramach świadczonych usług w tym dane identyfikacyjne, dane kontaktowe, dane o adresach elektronicznych, dane zgromadzone na dyskach twardych. Inne dane zawarte w systemach informatycznych do których dostęp w ramach świadczenia usług.

Dane obejmują w szczególności dane zwykłe: dane identyfikacyjne takie jak imię i nazwisko, firma, dane teleadresowe oraz kontaktowe takie jak adres, numer telefonu, adres e-mail, dane finansowe. Dane wrażliwe: nie przewiduje się powierzenia danych wrażliwych chyba że znajdą się one w systemach obsługiwanych przez Procesora, w takim przypadku oraz przypadkach, w których powierzane będą inne kategorie danych niż wskazane w niniejszej tabeli, kategorie przetwarzanych danych precyzuje polecenie Administratora jakim jest wniosek o umieszczenie danych w systemie lub umieszczenie danych w systemie przez Administratora.

Dane pracowników oraz kontrahentów niezbędnych do wykorzystania w trakcie wykonywania usługi

Dane zawarte w systemach informatycznych ADO do których Podmiot przetwarzający ma dostęp w ramach świadczonych usług w tym dane identyfikacyjne, dane kontaktowe, dane o adresach elektronicznych, dane dotyczące użytkownika systemów informatycznych np. loginy) dane zgromadzone na dyskach twardych, kopie zapasowe. Inne dane zawarte w systemach informatycznych do których dostęp w ramach świadczenia usług.

Dane obejmują w szczególności dane zwykłe: dane identyfikacyjne takie jak imię i nazwisko, firma, dane teleadresowe oraz kontaktowe takie jak adres, numer telefonu, adres e-mail, dane finansowe. Dane wrażliwe: nie przewiduje się powierzenia danych wrażliwych, chyba że znajdą się one w systemach obsługiwanych przez Procesora, w takim przypadku

Dane kontrahentów (dane osób, które dostarczają towarów i usług Administratorowi w tym ofercie)

oraz przypadkach, w których powierzane będą inne kategorie danych niż wskazane w niniejszej tabeli, kategorie przetwarzanych danych precyzuje polecenie Administratora jakim jest wniosek o umieszczenie danych w systemie lub umieszczenie danych w systemie przez Administratora.

Dane zawarte w dokumentacji ADO do których Podmiot przetwarzający ma dostęp w ramach świadczonych usług w tym dane identyfikacyjne, dane kontaktowe, dane o adresach elektronicznych, dane zgromadzone na dyskach twardych. Inne dane zawarte w systemach informatycznych do których dostęp w ramach świadczenia usług.

Dane obejmują w szczególności dane zwykłe: dane identyfikacyjne takie jak imię i nazwisko, firma, dane teleadresowe oraz kontaktowe takie jak adres, numer telefonu, adres e-mail, dane finansowe. Dane wrażliwe: nie przewiduje się powierzenia danych wrażliwych chyba że znajdą się one w systemach obsługiwanych przez Procesora, w takim przypadku oraz przypadkach, w których powierzane będą inne kategorie danych niż wskazane w niniejszej tabeli, kategorie przetwarzanych danych precyzuje polecenie Administratora jakim jest wniosek o umieszczenie danych w systemie lub umieszczenie danych w systemie przez Administratora.

7. **Czynności, powierzone do przetwarzania. Na powierzonych danych będą dokonywane następujące czynności przetwarzania, które administrator poleca przetwarzającemu: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie, które to operacje służą prawidłowemu wykonaniu poleceniom administratora i obowiązków wynikających z umowy głównej.**
8. Cel i charakter przetwarzania. Powierzone przez Administratora danych dane osobowe będą przetwarzane przez Podmiot przetwarzający wyłącznie w celu prawidłowego świadczenia usług wskazanych w Umowie głównej i w ramach czynności wskazanych powyżej w ust. 7.
9. Bezpieczeństwo przetwarzania. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych na własnym sprzęcie, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia tj.: uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter,

zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze, administrator i podmiot przetwarzający wdrażają odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu ryzyku, w tym między innymi w stosownym przypadku:

- 1) pseudonimizację i szyfrowanie danych osobowych;
- 2) zdolność do ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów i usług przetwarzania;
- 3) zdolność do szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego;
- 4) regularne testowanie, mierzenie i ocenianie skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania.

10. Do środków bezpieczeństwa, o których mowa powyżej zalicza się w szczególności stosowanie przez Procesora następujących zasad:

- 1) zobowiązanie do zabezpieczenia komputera aktualnym programem antywirusowym i utrzymywaniem jego aktualności przez cały czas obowiązywania Umowy;
- 2) zobowiązaniem do utrzymywania zabezpieczenia typu firewall przez cały czas obowiązywania Umowy;
- 3) zobowiązania do zabezpieczenia i utrzymywania pamięci komputera (dysku twardego) programem szyfrującym;
- 4) zobowiązaniem do używania do logowania się do systemu hasła ułożonego zgodnie z zasadami opisanymi w Polityce ochrony danych osobowych w Centralnym Azylu dla Zwierząt, które wskazują, że musi się ono składać z co najmniej dwunastu znaków, zawierać małe i wielkie litery oraz cyfry lub znaki specjalne. Hasło nie może być identyczne z identyfikatorem użytkownika ani jego imieniem lub nazwiskiem;
- 5) zobowiązania do niekasowania danych z zasobu współdzielonego;
- 6) zobowiązania do świadczenia zlecenia z wykorzystaniem adresu e-mail nadanego przez Administratora. Świadczenie zlecenia na e-mail'ach może się odbywać wyłącznie poprzez zasób dostępny przez stronę internetową. Procesor zobowiązuje się nie wykorzystywać klientów pocztowych typu Outlook, które ściągają wiadomości e-mail na dysk komputera;
- 7) zobowiązanie do niezwłocznego (w ciągu 1 godziny) informowania o utracie komputera w celu zablokowania dostępu do zasobu współdzielonego.

11. **Należyta staranność. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych**

12. **Upoważnienie.** Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy oraz w przypadku przekazywania ich danych osobowych Administratorowi do spełnienia obowiązku informacyjnego w zakresie odbiorcy danych osobowych i ich przetwarzania przez Administratora.

13. **Zachowanie poufności przez osoby upoważnione.** Podmiot przetwarzający zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

14. **Czas przetwarzania.** Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem usuwa/ zwraca Administratorowi wszelkie dane osobowe (należy wybrać czy podmiot przetwarzający ma usunąć czy zwrócić dane) oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
15. **Pomoc administratorowi.** Uwzględniając charakter przetwarzania w miarę możliwości Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
16. **Informowanie.** Podmiot przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Administratorowi w ciągu 12 godzin.
17. **Kontrola.** Administrator danych zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy. Prawo kontroli może być wykonywane w szczególności poprzez audyt na miejscu oraz składanie wyjaśnień na piśmie (w tym w formie elektronicznej), przez Administratora lub osobę przez niego wyznaczoną.
18. Administrator danych realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 3 dniowym jego uprzedzeniem.
19. Administrator może przeprowadzić maksymalnie jedną kontrolę w roku kalendarzowym, z wyjątkiem sytuacji, gdy zajdzie uzasadnione podejrzenie niezachowania przez Podmiot przetwarzający odpowiednich środków ochrony danych.
20. Po zakończeniu audytu upoważniony audytor przedstawia wynik audytu w formie protokołu.
21. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Administratora danych nie dłuższym niż 7 dni.
22. Jeżeli zdaniem Podmiotu przetwarzającego wydane mu przez Administratora w następstwie przeprowadzonego audytu polecenie stanowi naruszenie umowy, przepisów RODO lub innych powszechnie obowiązujących przepisów o ochronie danych, Przetwarzający zobowiązuje się niezwłocznie poinformować o tym Administratora i powstrzyma się od realizacji polecenia na czas uzgodnienia z Administratorem dalszego sposobu postępowania.
23. **Dalsze powierzenie.** Podmiot przetwarzający może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Administratora danych. Administrator udziela ogólnej zgody na posługiwanie się podmiotami przetwarzającymi (procesorami), którzy świadczą usług hostingu, dostarczają oprogramowania i jego serwisu, świadczą usługi doradcze i w ramach świadczenia tych usług mają dostęp do danych osobowych. W celu doprecyzowania strony zgodnie ustalają, iż zgodą powyższą nie są objęte podmioty, które wykonują bezpośrednio zadania określone w Umowie głównej na zlecenie podmiotu przetwarzającego.
24. **Przekazanie do państw trzecich.** Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego przez Podmiot przetwarzający może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Administratora danych, chyba że obowiązek taki nakłada na Podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora danych o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

25. **Spełnianie tych samych wymogów.** Podwykonawca, o którym mowa w ust. 22 powyżej winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Podmiot przetwarzający w niniejszej Umowie.
26. **Odpowiedzialność.** Podmiot przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Administratora za niewywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
27. **Odpowiedzialność za udostępnienie.** Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych przez Podmiot przetwarzający niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
28. **Informowanie.** Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Administratora danych o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Podmiot przetwarzający danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Podmiotu przetwarzającego, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania w Podmiocie przetwarzającym tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy ustęp dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Administratora danych.
29. **Rozwiązanie umowy przed terminem.** Administrator danych może rozwiązać niniejszą umowę oraz Umowę główną ze skutkiem natychmiastowym, gdy Podmiot przetwarzający narusza i nie przestrzega zasad bezpieczeństwa danych osobowych w szczególności:
- 1) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
 - 2) przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z Umową;
 - 3) powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora danych.
30. **Poufność.** Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych osobowych otrzymanych od Administratora danych i od współpracujących z nim osób („dane poufne”).
31. **Zgoda na ujawnienie.** Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora danych w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
32. **Odpowiedzialność za szkody u osób trzecich.** Procesor odpowiada za szkody, jakie powstaną u Administratora lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z niniejszą umową przetwarzania przez Administratora danych osobowych. Przetwarzający odpowiada zgodnie z art. 82 ust. 2 RODO za szkody spowodowane Przetwarzaniem powierzonych na podstawie Umowy Danych Osobowych, gdy nie dopełnił obowiązków, które RODO nakłada bezpośrednio na podmioty przetwarzające, lub gdy działał niezgodnie z Umową Przetwarzania, poza zgodnymi z prawem instrukcjami Administratora lub wbrew tym instrukcjom. Procesor zostaje zwolniony z odpowiedzialności wynikającej z art. 82 ust. 2 RODO, jeżeli udowodni, że nie ponosi żadnej winy za zdarzenie, które doprowadziło do powstania szkody. W przypadku nałożenia na administratora kary administracyjnej w wyniku zawinionych działań lub zaniechań Procesora, Procesor pokryje również nałożoną na Administratora administracyjną karę pieniężną, o której mowa w art. 83 RODO, lub dokona zwrotu Administratorowi równowartości tej kwoty, jak również będzie zobowiązany do zwrotu Administratorowi wszelkich poniesionych kosztów

obrony przed jakimikolwiek zarzutami, kontrolami, roszczeniami itp. w związku z przetwarzaniem ww. danych osobowych w terminie 14 dni od wezwania. Z powyższej odpowiedzialności nie zwalnia wskazanie przez organ lub sąd, że Administrator odpowiada za działania i zaniechania Procesora.

§ 2 Postanowienia końcowe

1. Procesor ma obowiązek niezwłocznego informowania Administratora o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Administrator oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
4. W przypadkach nie określonych postanowieniami umowy, stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
5. Wszelkie sprawy sporne powstałe na gruncie umowy Strony będą rozstrzygały polubownie, a nierozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie przez sąd powszechny, właściwy ze względu na siedzibę Administratora.
6. Umowa została zawarta i wchodzi w życie z dniem zawarcia Umowy głównej.
7. Procesor nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Administratora.
8. Umowa wygasa najpóźniej wraz z wygaśnięciem Umowy głównej.
9. Zgodnie z postanowieniami Umowy głównej dołącza się do niej załącznik w postaci wypełnionej ankiety weryfikacyjnej potwierdzającej spełnianie wymogów wskazanych art. 28 RODO.

.....
Administrator

.....
Procesor

Załącznik nr 15
do Umowy.....

Dane podmiotu przetwarzającego (procesora) ze wskazaniem danych kontaktowych Inspektora Ochrony Danych jeżeli został wyznaczony:

Część pierwsza			
Lp.	Pytanie	Odpowiedź	Uwagi
1	Czy podmiot przetwarzający posiada certyfikat zgodny art. 42 RODO lub stosuje zatwierdzony kodeks postępowania zgodnie z art. 40 RODO lub poddał się w ciągu ostatnich dwóch lat kontroli zewnętrznej lub wewnętrznemu audytowi zakończonemu oceną pozytywną.		

Część druga - Wypełnić w przypadku odpowiedzi "Nie" w części pierwszej.		Tak/Nie/Nie dotyczy	
Lp.	Pytanie	Odpowiedź	Uwagi (obowiązkowe w przypadku odpowiedzi „Nie dotyczy”)
2	Czy podmiot przetwarzający posiada doświadczenie w świadczeniu usług związanych z powierzeniem mu przetwarzania danych?		
3	Czy podmiot przetwarzający korzysta z usług tylko takich podmiotów zewnętrznych/podwykonawców z którymi łączy go umowa lub inny dokument regulujący powierzenie przetwarzania danych osobowych?		
4	Czy podmiot przetwarzający jest w stanie wykazać przestrzeganie zasad ochrony danych osobowych m.in. poprzez przedstawienie obowiązujących w jego organizacji procedur i dokumentacji ochrony danych osobowych w szczególności politykę ochrony danych osobowych lub inny tego typu dokument?		
5	Czy podmiot przetwarzający prowadzi rejestr kategorii czynności przetwarzania zawierający wszystkie informacje wskazane w art. 30 ust. 2 RODO?		
6	Czy podmiot przetwarzający wdrożył procedurę postępowania w sytuacji naruszenia ochrony danych osobowych?		
7	Czy podmiot przetwarzający dokonuje przeglądu ryzyk związanych z przetwarzaniem danych osobowych?		
8	Czy podmiot przetwarzający wdrożył odpowiednie środki		

	techniczne i organizacyjne, aby zapewnić stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z ich przetwarzaniem (zgodnie z art. 32 ust. 1 RODO) w szczególności w sferze przetwarzania elektronicznego oraz przywrócenia dostępności do danych w razie incydentu.		
8 ¹	W przypadku korzystania z komputera prosimy wskazać jego zabezpieczenie w szczególności:		
8 ²	Szyfrowanie dysku w przypadku używania laptopa/ów		
8 ³	Struktura hasła do logowania do komputera (ilość znaków/rodzaj)		min. 8 znaków (wielkie małe litery, znaki/cyfry)
8 ⁴	Posiadanie firewalla		
8 ⁵	Posiadanie aktualnego programu antywirusowego		
9	Czy podmiot przetwarzający prowadzi regularnie audyty dotyczące zasad bezpieczeństwa informacji, w tym danych osobowych, w celu weryfikacji spełniania wymogów polityki ochrony danych lub innej wewnętrznej procedury, w tym ocenę skuteczności środków technicznych i organizacyjnych mających zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania?		
10	Czy w okresie ostatnich 12 miesięcy podmiot przetwarzający został ukarany za naruszenie danych osobowych lub incydent bezpieczeństwa, albo toczy się postępowanie w sprawie incydentu dotyczącego danych osobowych?		
11	Czy zgodnie z art. 29 RODO osoby wykonujące operacje na danych osobowych otrzymały od podmiotu przetwarzającego stosowne upoważnienia do przetwarzania danych oraz zostały zobowiązane do poufności?		
12	Czy podmiot przetwarzający zapewnia, aby nowozatrudniony pracownik przed podjęciem czynności związanych z przetwarzaniem danych osobowych został odpowiednio przeszkolony w tym zakresie i zapoznany z obowiązującymi przepisami prawa?		
13	Czy dostęp do pomieszczeń pozostających w dyspozycji podmiotu przetwarzającego został odpowiednio zabezpieczony (organizacja pracy personelu sprząającego, zabezpieczenia fizyczne typu ochrona, monitoring, odpowiednie zamki)		
14	Czy dane osobowe gromadzone w formie papierowej, po godzinach pracy organizacji, przechowywane są w zamykanych szafach/szafkach/szufladach bez możliwości dostępu do nich osób nieupoważnionych?		